



RZUT PARTERU

SKALA 1:50

PARTER		219,74m ²
1	klatka schodowa	gres 26,36m ²
2	komunikacja	gres 6,60m ²
3	biuro	panele 24,17m ²
4	biuro	panele 16,90m ²
5	toaleta męska	gres 3,92m ²
6	toaleta damska i dla niepełn.	gres 4,45m ²
7	biuro	panele 17,53m ²
8	kasa	panele 8,95m ²
9	archiwum	panele 9,19m ²
10	pomieszczenie gospodarcze	gres 14,00m ²
11	biuro	panele 10,00m ²
12	komunikacja	gres 4,91m ²
13	pomieszczenie gospodarcze	gres 5,26m ²
14	biuro	panele 7,91m ²
15	biuro	panele 13,12m ²
16	biuro	panele 10,49m ²
17	komunikacja	gres 14,68m ²
18	toaleta ogólnodostępna dla niepełn.	gres 4,87m ²
19	przedsionek	gres 3,26m ²
20	pomieszczenie porządkowe	gres 3,03m ²
21	przedsionek	gres 4,34m ²
22	pomieszczenie porządkowe	gres 2,50m ²
23	przedsionek	gres 3,30m ²

OZNACZENIA:

- istniejące ściany
- projektowane otwory do wyrobienia
- istniejące otwory do zamurowania
- istniejące otwory do modyfikacji
- nowe wybite okna
- ściana projektowana cegła wapienno-piaskowa
- drzwi p. poz. w klasie odporności ogniowej EIS 30
- elementy budynku o klasie odporności REI 60
- stropian grafitowy EPS 031 sturdur wodoodporny λ=0,031
- włna mineralna λ=0,035 gr. 20cm
włna mineralna λ=0,035 gr. 16cm
włna mineralna λ=0,035 gr. 24cm
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu

PRACE ROZBIÓRKOWE:

Roboty rozbiórkowe oraz demontażowe: demontaż stolarki zewnętrznej, rynien, rur spustowych, demontaż parapetów wewnętrznych drewnianych i zewnętrznych stalowych, demontaż poszycia dachu wraz z papą i deskowaniem, zdjęcie 9cm polepy ze stropu nad I piętrzem, demontaż obróbek blacharskich, rozebranie chodnika w celu wykonania ocieplenia ścian fundamentowych, odsłonięcie ścian fundamentowych, demontaż daszku nad wejściem, rozbiórka schodów zewnętrznych, demontaż krat stalowych zewnętrznych.

ROBOTY DO WYKONANIA:

- montaż drzwi p. poz. o klasie odporności ogniowej EIS 30.
- wykonanie schodów zewnętrznych prowadzących na parter od strony ulicy Kościuszki
- wyrobienie nowych otworów okiennych
- zamurowanie niepotrzebnych otworów okiennych
- poszerzenie i powiększenie istniejących otworów okiennych
- wykonanie schodów wewnętrznych ewakuacyjnych o klasie odporności ogniowej R 60
- obudowanie klatki schodowej ścianami z cegły wapienno-piaskowej E12 klasy 15 (klasa odporności ogniowej min. REI 60)
- wykonanie daszków zewnętrznych nad wejściami
- wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej z wyposażeniem w kontrolę dostępu
- wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej na antywłamaniowe
- poszerzenie i powiększenie otworu schodka w pomieszczeniu gospodarczym
- powiększenie pomieszczenia nr 18 w celu przystosowania łazienki dla osób niepełnosprawnych
- termomodernizacja - docieplenie ścian zewnętrznych wg przyjętych oznaczeń
- montaż nowej stolarki okiennej aluminiowej z roletami antywłamaniowymi
- docieplenie ościeżnic styropianem grafitowym EPS 031
- montaż parapetów wewnętrznych (z konglomeratu marmurowego) i zewnętrznych (z PCV lub stalowych powlekanych w kolorze antracytowym)
- montaż nowych obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych
- wykonanie opaski za budynkiem gminy o szerokości 50 cm z kostki brukowej szarej
- ocieplenie i obudowanie stropu p. poz. i zdjęcie polepy
- remont istniejących ścian wewnętrznych w uzgodnieniu z inwestorem

WENTYLACJA:

- w budynku wykorzystuje się istniejącą wentylację grawitacyjną
- w pomieszczeniach adaptowanych na toalety projektuje się wentylację mechaniczną

S1	ŚCIANA WEWNĘTRZNA	1. istniejąca ściana
S4.1	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	1. ściana istniejąca z cegły 2. wełna mineralna λ=0,035 24cm 3. mocujące łączniki metalowe 4. siatka zbrojąca 5. zaprawa klejowa 6. tynk paroprzepuszczalny (silikatowy, mineralny lub silikonowy) 1,5cm
S4.2	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	1. ściana istniejąca z cegły 2. wełna mineralna λ=0,035 16cm 3. mocujące łączniki metalowe 4. wiatroizolacja 5. podkonstrukcja aluminiowa pod płyty włókno-cementowe 6. płyta włókno-cementowa o strukturze 3D 1cm
S4.3	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	1. ściana istniejąca z cegły 2. wełna mineralna λ=0,035 16cm 3. mocujące łączniki metalowe 4. siatka zbrojąca 5. zaprawa klejowa 6. płytka klinkierowa 1cm
S4.4	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	1. ściana istniejąca z cegły 2. wełna mineralna λ=0,035 18cm 3. mocujące łączniki metalowe 4. siatka zbrojąca 5. zaprawa klejowa 6. tynk paroprzepuszczalny (silikatowy, mineralny lub silikonowy) 1,5cm
S5	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	1. ściana istniejąca z cegły 2. wełna mineralna λ=0,035 20cm 3. mocujące łączniki metalowe 4. siatka zbrojąca 5. zaprawa klejowa 6. tynk paroprzepuszczalny (silikatowy, mineralny lub silikonowy) 1,5cm
S6	ŚCIANA WEWNĘTRZNA	1. tynk cem.wap. lub gipsowy / płytki ceramiczne 1,5cm 2. cegła wapienno-piaskowa E12 klasy 15 12cm 3. tynk cem.wap. lub gipsowy / płytki ceramiczne 1,5cm
S8	ŚCIANA WEWNĘTRZNA	1. płyta G-K 1,5cm 2. paroizolacja 4. konstrukcja drewniana 60x100mm 12cm 5. wełna mineralna akustyczna 12cm 6. paroizolacja 7. płyta G-K 1,5cm

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ANNA OLEKSIŃSKA ul. Chabrowa 10a 76-200 Kępna Słupska, tel. 059 847 53 18 architektao@wp.pl		BRANŻA: ARCHITEKTURA STUDIUM: PROJEKT TECHNICZNY AUTOR: mgr inż. arch. Anna Oleksińska Uprawnienia budowlane nr PO/KK/019/02 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej POMORSKA IZBA ARCHITEKTÓW Nr PO-0714
PROJEKT: ROBOTY BUDOWLANE Z PRZEBUDOWĄ I DOBUDOWĄ SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH ORAZ MONTAŻEM WINDY ZEWNĘTRZNEJ W BUDYNKU GMINY NR DZIAŁKI: 210 I 215 Smołdzino, Gmina Smołdzino INWESTOR: Gmina Smołdzino ul. Kościuszk 3, 76-214 Smołdzino		SPRAWDZIŁA: mgr inż. arch. Monika Stukan Uprawnienia budowlane nr 28/POOK/IV/2014 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej POMORSKA IZBA ARCHITEKTÓW Nr PO-1319
OBIĘKT: BUDYNEK ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ		OPRACOWAŁA: mgr inż. arch. Aleksandra Maruszek
TEMAT: RZUT PARTERU		NR RYSUNKU: 2
DATA: LISTOPAD 2022r.		SKALA: 1:50

w/s = 410 / 790 (0.32m2)

Allplan 2021