

Wójt Gminy Smóldzino
Ogłasza II Przetarg Ustny Nieograniczony Na Sprzedaż Nieruchomości Na Terenie Gminy Smóldzino
(Kompleks działek wyjazd na Smóldziński Las)

Smóldzino

Działki:

Nr 368/68 – 1768 m ²	Cena wywoławcza 39 000,00 zł netto wadium wynosi 3900,00 zł KW 54744
Nr 368/69 – 1843 m ²	Cena wywoławcza 41 000,00 zł netto wadium wynosi 4100,00 zł KW 54744
Nr 368/97 – 1978 m ²	Cena wywoławcza 46 000,00 zł netto wadium wynosi 4600,00 zł KW 54744
Nr 368/98 – 1872 m ²	Cena wywoławcza 44 000,00 zł netto wadium wynosi 4400,00 zł KW 54744
Nr 368/99 – 1777 m ²	Cena wywoławcza 42 000,00 zł netto wadium wynosi 4200,00 zł KW 54744
Nr 368/100 – 1733 m ²	Cena wywoławcza 41 000,00 zł netto wadium wynosi 4100,00 zł KW 54744
Nr 368/104 – 1809 m ²	Cena wywoławcza 42 000,00 zł netto wadium wynosi 4200,00 zł KW 54744
Nr 368/107 – 1672 m ²	Cena wywoławcza 39 000,00 zł netto wadium wynosi 3900,00 zł KW 54744
Nr 368/108 – 1812 m ²	Cena wywoławcza 40 000,00 zł netto wadium wynosi 4000,00 zł KW 54744
Nr 368/109 – 1330 m ²	Cena wywoławcza 30 000,00 zł netto wadium wynosi 3000,00 zł KW 54744

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenów zabudowy mieszkaniowo – usługowej w miejscowościach Smóldzino i Smóldziński Las : Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej) o niskiej intensywności.

Powyższe nieruchomości nie są obciążone.

Działki nie zabudowane.

Postąpienie minimalne nie niższe niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w dniu 18 maja 2012 roku o godzinie 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Smóldzino.

Wpłata wadium na każdą nieruchomość odrębnie (z oznaczeniem na wpłacie, której nieruchomości wadium dotyczy) w kasie w godzinach pracy od 9⁰⁰ do 14⁰⁰ lub na rachunek bankowy Urzędu Gminy Smóldzino prowadzony przez B.S. w Ustce nr. 32 9315 0004 0007 5398 2000 0020.

Wadium musi wpłynąć na rachunek Urzędu Gminy do dnia 14 maja 2012 roku. Osoby wpłacające wadium po terminie nie zostaną dopuszczone do przetargu. Do cen ustalonych w przetargu za wszystkie nieruchomości gruntowe będzie doliczony podatek – 23%VAT.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, w ciągu 3 dni od odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

Uczestnik przetargu, który przetarg wygrał, zobowiązany jest wpłacić pozostałą kwotę na konto Urzędu Gminy Smóldzino najpóźniej na 7 dni przed spisaniem aktu notarialnego.

Koszty umowy notarialnej ponosi nabywca. W przypadku wygrania przetargu i odstąpienia od spisania umowy przeniesienia własności, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionych przyczyn.

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Smóldzino w terminie od 18 kwietnia 2012 roku.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć pod numerem telefonu (059) 8117 – 215 wew. 34.