

ZARZĄDZENIE NR 29/2022

WÓJTA GMINY SMOŁDZINO

z dnia 27 kwietnia 2022 r.

w sprawie sprzedaży na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Żelazo

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583.) oraz art. 11 ust. 1, art. 28 ust. 1 i 2, art. 32 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 5, art. 67 ust. 1 i 3, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz Uchwały Nr XLIV/289/2022 Rady Gminy Smołdzino z dnia 24 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Żelazo, na rzecz użytkownika wieczystego

zarządzam co następuje :

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej - na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego - nieruchomość gruntową, stanowiącą działkę gruntu nr 83 o pow. 0.0790 ha, położonej w obrębie Żelazo.

§ 2.

Wykaz należy wywiesić na okres 21 dni na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Smołdzino, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz umieścić w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 29/2022

Wójta Gminy Smołdzino

z dnia 27 kwietnia 2022 r.

Wykaz nieruchomości na terenie Gminy Smołdzino przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp	Położenie nieruchomości Nr KW	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagosp. przestrzennego	Cena nieruchomości netto	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia
1.	obręb Żelazo SL1S/00039954/3	działka nr 83 pow. 0,0790 ha	nieruchomość gruntowa przeznaczona do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego	Sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym	Teren istniejącego zainwestowania	12 633,00 zł plus należny podatek VAT	Płatność jedorazowa lub rozłożenie na raty, nie dłużej niż na 10 lat. Wierzytelność Gminy Smołdzino w stosunku do nabywcy z tytułu rozłożenia na raty podlega zabezpieczeniu hipotecznemu. Pozostałe raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie do końca marca każdego roku.