



URZĄD GMINY SMOŁDZINO

ul. Kościuszki 3, 76-214 Smołdzino

www.smoldzino.com.pl e-mail:

sekretariat@smoldzino.com.pl

tel. (0-59) 811 72 15, fax. (0-59) 811 74 60

Do kiedy masz czas na wymianę pieca?

28 września 2020 r., Radni Województwa Pomorskiego przyjęli uchwały dotyczące zmiany ogrzewania domów w celu redukcji zanieczyszczenia powietrza. Mają one przyczynić się do poprawy jakości powietrza w naszym regionie.

Jednocześnie, powyższa Uchwała nakłada na Wójta Gminy Smołdzino obowiązek przeprowadzenia inwentaryzacji źródeł ciepła do końca 2021 r.. Będzie ona realizowana w związku z koniecznością działań na rzecz poprawy jakości powietrza, a jej celem będzie zlokalizowanie wszystkich źródeł niskiej emisji (lokalnych kotłowni węglowych i pieców grzewczych). Inwentaryzacja będzie obowiązkowa dla wszystkich budynków i lokali ogrzewanych indywidualnie, zaś te lokale lub budynki, których właściciele uniemożliwią przeprowadzenie inwentaryzacji, muszą liczyć się tym iż, zostaną uznane za ogrzewane z wykorzystaniem źródeł pozaklasowych, tzw. „kopciuchów”. Mieszkańcy gminy zostaną poinformowani o planowanym terminie inwentaryzacji.

Do kiedy wymienić piec i co z kominkami?

Zarówno na wsiach, jak i w miastach z kotłów CO oraz pieców na paliwa stałe można korzystać najpóźniej **do lipca 2035 roku** (klasa 5 – najwyższa). Piece i kotły o niższej klasie (3 i 4) należy wymienić **do września 2026 roku**. Te, które nie mają

określonej klasy, czyli piece pozaklasowe (tzw. kopciuchy – np. piece typu „koza”, piece kaflowe) albo są 1 lub 2 kategorii, należy wymienić już **do września 2024 r.** Co ważne, jeżeli w domu mamy kominek, który nie jest głównym źródłem ogrzewania, nie trzeba z niego rezygnować. Przestarzałe wkłady warto wymienić na nowoczesne, ekologiczne. Dym z kominka nie może być uciążliwy dla sąsiedztwa. Do spalania w kominku należy używać specjalnego drewna lub olejów (w przypadku biokominków). Trzeba też pamiętać, by rozpalanie w kominku było okazjonalne.





URZĄD GMINY SMOŁDZINO

ul. Kościuszki 3, 76-214 Smołdzino

www.smoldzino.com.pl e-mail:

sekretariat@smoldzino.com.pl

tel. (0-59) 811 72 15, fax. (0-59) 811 74 60

Gdzie szukać wsparcia?

Podstawowym źródłem finansowania wymiany źródeł ciepła jest rządowy program priorytetowy Czyste Powietrze. Więcej informacji o programie znajduje się na stronie [Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska](#).



Ulga termomodernizacyjna a wymiana źródła ciepła

Z ulgi mogą skorzystać właściciele lub współwłaściciele budynku jednorodzinnego którzy opodatkowują swoje dochody według skali podatkowej lub według jednolitej 19% stawki podatku liniowego oraz opłacający ryczałt od przychodów ewidencjonowanych. Posiadacze budynku bez prawa własności nie mogą odliczyć ulgi.

Ulga termomodernizacyjna dotyczy budynku mieszkalnego jednorodzinnego czyli wolno stojącego lub w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej. Budynek powinien stanowić konstrukcyjnie samodzielną całość, maksymalnie może być w nim wydzielone dwa lokale mieszkalne lub jeden mieszkalny i jeden użytkowy (powierzchnia nie większa niż 30% całości). W przypadku np. instalacji fotowoltaicznej czy kolektorów słonecznych, ulga przysługuje także przy montażu na garażu czy budynku gospodarczym (służącym budynkowi mieszkalnemu), jeśli nie ma technicznych możliwości zamontowania jej na dachu budynku jednorodzinnego.

Katalog wydatków uprawniających do ulgi termomodernizacyjnej został określony w rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju. Odliczeniu podlegają wydatki na materiały budowlane, urządzenia oraz usługi. W kontekście poruszanego tematu wymiany źródła ciepła możemy tu zaliczyć m.in.:

Materiały budowlane:

- wchodzące w skład instalacji grzewczej i systemu ogrzewania elektrycznego lub przygotowania ciepłej wody użytkowej;
- składające się na system wentylacji mechanicznej wraz z odzyskiem ciepła lub odzyskiem ciepła i chłodu;

Urządzenia:

- węzeł cieplny wraz z programatorem temperatury;
- kondensacyjny kocioł gazowy lub olejowy wraz ze sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą oraz układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin;
- zbiornik na gaz lub na olej;
- kocioł na paliwo stałe spełniający co najmniej wymagania ekoprojektu,
- panele fotowoltaiczne z osprzętem.
- Pompa ciepła wraz z osprzętem;



URZĄD GMINY SMOŁDZINO

ul. Kościuszki 3, 76-214 Smołdzino

www.smoldzino.com.pl e-mail:

sekretariat@smoldzino.com.pl

tel. (0-59) 811 72 15, fax. (0-59) 811 74 60

- kolektor słoneczny wraz z osprzętem.

Usługi:

- wymiana elementów istniejącej instalacji grzewczej lub instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej lub wykonanie nowej instalacji wewnętrznej ogrzewania lub instalacji przygotowania CWU;
- montaż kondensacyjnego kotła gazowego lub olejowego, pompy ciepła, kolektora słonecznego, instalacji fotowoltaicznej oraz wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła z powietrza wywiewanego;
- uruchomienie i regulacja źródła ciepła oraz analiza spalin;
- regulacja i równoważenie hydrauliczne instalacji;
- demontaż źródła ciepła na paliwo stałe.

Czy można skorzystać z ulgi termomodernizacyjnej jeśli otrzymało się wcześniej dotację z programu Czyste Powietrze?

Tak, z ulgi termomodernizacyjnej mogą skorzystać również podatnicy, którzy otrzymali dotację z programu Czyste Powietrze, gdyż od roku 2019 dotacje nie są traktowane jako dochód podatnika. Od dochodu podatnik może odliczyć w takiej sytuacji wkład własny poniesiony na przeprowadzenie inwestycji, nie może jednak odliczyć wydatków sfinansowanych przez państwo w ramach programu.