

**Zarządzenie Nr 42/2015**

**Wójta Gminy Smółdzino**

**z dnia 18.05.2015 roku**

**w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu na lokal użytkowy, z przeznaczeniem na działalność handlową ( typu sklep ), położony w budynku wielofunkcyjnym w miejscowości Gardna Mała, działka Nr 259/1, w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony do 3 lat, z dotychczasowym najemcą oraz ogłoszenie wykazu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013 poz. 594 ze zm. poz. 645 poz.1318 z 2014 r. poz. 379, 1072.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2014r. poz. 518, 659, 805, 906, 1200) oraz Uchwały nr VI/21/2015 Rady Gminy Smółdzino z dnia 04 lutego 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na lokal użytkowy z przeznaczeniem na działalność handlową ( typu sklep ) położony w budynku wielofunkcyjnym w miejscowości Gardna Mała, działka Nr 259/1, w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony do 3 lat, z dotychczasowym najemcą

§1

- 1.Przeznaczam do najmu lokal użytkowy, z przeznaczeniem na działalność handlową ( typu sklep ), położony w budynku wielofunkcyjnym w miejscowości Gardna Mała, działka Nr 259/1, w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony do 3 lat, z dotychczasowym najemcą
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie najmu.

§2

Wykaz należy wywiesić na okres 21 dni na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Smółdzino, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz umieścić w Biuletynie Informacji Publicznej.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

### WYKAZ

Wójt Gminy Smołdzino podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami( Dz. U. z 2014r. poz. 518, z późn. zm.) wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym

Adres nieruchomości	Gardna Mała 29
Nr działki ewidencyjnej	259/1
Obręb	Gardna Mała
Oznaczenie nieruchomości w KW	-----
Powierzchnia lokalu	43,17m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Budynek wielofunkcyjny
Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków rozwoju	Istniejące zainwestowanie
Sposób zagospodarowania lokalu	Sklep
Okres najmu	do 3 lat
Czynsz najmu	153,00 zł netto miesięcznie + należny podatek VAT
Termin wnoszenia opłat	Do 10 każdego miesiąca z góry za dany miesiąc