

Smołdzino, dnia 30 czerwca 2022 r.

Nr referencyjny postępowania: ZP1.271.1.2022

Szanowni Wykonawcy

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż progi unijne określone w art. 3 oraz większej niż kwoty określone w art. 2 ust. 1 pkt 1, prowadzone w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm. dalej w treści zwana „PZP”) na zadanie pn. „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO W SMOŁDZINIE Z WYŁĄCZENIEM SYSTEMU GRZEWCZEGO”

Zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania Wykonawców dot. wyjaśnienia treści SWZ. Zamawiający poniżej przedstawia pytania Wykonawcy wraz z odpowiedziami Zamawiającego:

Pytanie Nr 1:

Pytania:

1. Zgodnie z projektem ściany fundamentowe mają być docieplone. Po wykonaniu izolacji termicznej ścian i zasypaniu urobkiem, zostanie nadmiar ziemi.
Czy wyceniać w ofercie wywóz ziemi z wykopu?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak należy wycenić wywóz ziemi z wykopu.

Pytanie Nr 2:

2. Brak w przedmiarze robót zabezpieczenia stolarki okiennej i drzwiowej folią.
Czy wyceniać w ofercie zabezpieczenie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonawca zawsze ma obowiązek zabezpieczyć wszystkie elementy, tak aby nie zostały uszkodzone podczas innych prac, np. tynkowania, malowania - takie zabezpieczenia stanowią naturalną kolej rzeczy podczas prac i zazwyczaj są ujęte np. w materiałach pomocniczych i nie wymagają kosztorysowania - jeśli Wykonawca uzna za konieczne należy te prace uwzględnić w wycenie.

Pytanie Nr 3:

3. Brak w przedmiarze wykonania izolacji termicznej pod parapety zewnętrzne.
Czy wyceniać w ofercie wykonanie izolacji termicznej pod parapety?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, o ile nie będą uwzględnione przez Wykonawcę w materiałach pomocniczych

Pytanie Nr 4:

4. W projekcie i w przedmiarach robót brak demontażu i przeróbki krat w oknach?
Czy wyceniać powyższe prace?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak – należy wycenić, dokumentacja była opracowana wcześniej i stąd mogą pojawić się drobne rozbieżności ze stanem faktycznym.

Pytanie Nr 5:

5. Brak w przedmiarach robót pozycji dotyczących montażu klinów styropianowych przy kominach, attykach i ścianach w budynkach podlegających termomodernizacji dachów.
Czy wyceniać powyższe prace w ofercie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, należy uwzględnić i obrobienie okolic kominów wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.

Pytanie Nr 6:

6. Projekty przewidują docieplenie ścian styropianem gr. 18cm. W przedmiarach robót brak wykonania przedłużenia dachu i ścian ogniowych w celu zamontowania rynien i obróbek blacharskich poza warstwę izolacji termicznej.
Czy powyższe prace należy wycenić w ofercie, jeśli tak to prosimy o podanie ilości?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ścian ogniowych nie trzeba przedłużać, a jedynie ocieplić od czoła celem wyrównania z elewacją – w tym celu zaleca się zastosowanie wełny mineralnej. Obecnie ogniomurów się nie stosuje, chyba że stanowią wydłużenie ściany oddzielenia pożarowego, a tu nie ma takich przypadków, zresztą obecne w znacznej części nie spełniają swojej funkcji ze względu na wysokość. Zastosowane pokrycie dachu musi być NRO (Broof(t1) i spełniać obecnie wymogi w zakresie ppoż. dlatego też nie trzeba dachu dzielić na powierzchnie mniejsze niż 1000m².

Należy ująć przedłużenie dachu poprzez zastosowanie dłuższych haków rynnowych oraz wydłużonych obróbek blacharskich.

7. Czy wykonać nowe spadki na ścianach ognimurów z płyty OSB przed montażem nowych obróbek blacharskich?

Odpowiedź Zamawiającego:

Przy wymianie blach należy uwzględnić wymianę np. płyty, deskowania które jest pod blachą. W celu prawidłowej dalszej eksploatacji należy zastosować płytę OSB 3 do zastosowania w warunkach zwiększonej wilgotności.

**/-/ Wójt Gminy Smołdzino
Arkadiusz Walach**