



## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### Zamawiający zaprasza

do złożenia ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

**Budowa obiektów małej architektury: na 4 stacyjkach rowerowych, na szlaku kajakowym oraz na punkcie widokowym wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach realizacji drugiego etapu projektu:**

**„Rozwój szlaków turystycznych na terenie Gminy Smołdzino”**

realizowanego w ramach środka 4.1. Rozwój obszarów zależnych od rybactwa z wyłączeniem realizacji operacji polegających na funkcjonowaniu lokalnej grupy rybackiej (LGR) oraz nabywaniu umiejętności i aktywizacji lokalnych społeczności, objętego osią priorytetową 4 Program Operacyjny

„Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013”.

*Zamówienie opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych dnia .....marca 2015 r.  
(nr ogłoszenia 36319- 2015)  
OS.III.271.1.2015*

Zatwierdzam:

**/-/ Wójt Gminy Smołdzino  
Arkadiusz Walach**

Smołdzino, dnia 16 marca 2015 r.

## **Rozdział 1. Nazwa oraz adres Zamawiającego:**

|                              |                                       |
|------------------------------|---------------------------------------|
| 1.1 Zamawiający:             | Gmina Smołdzino                       |
| Adres zamawiającego:         | ul. T. Kościuszki 3, 76-214 Smołdzino |
| Tel.:                        | +48 59 811 72 15                      |
| Fax.:                        | +48 59 811 74 60                      |
| Adres poczty elektronicznej: | sekretariat@smoldzino.com.pl          |
| Adres strony internetowej:   | http://bip.smoldzino.com.pl/          |
| NIP:                         | 8392045762                            |
| REGON:                       | 770979861                             |

## **Rozdział 2. Tryb udzielenia zamówienia:**

2.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.).

## **Rozdział 3. Opis przedmiotu zamówienia:**

3.1. Przedmiotem zamówienia jest:

Budowa obiektów małej architektury: na 4 stacyjkach rowerowych, na szlaku kajakowym oraz na punkcie widokowym wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach realizacji drugiego etapu projektu: „Rozwój szlaków turystycznych na terenie Gminy Smołdzino” realizowanego w ramach środka 4.1. Rozwój obszarów zależnych od rybactwa z wyłączeniem realizacji operacji polegających na funkcjonowaniu lokalnej grupy rybackiej (LGR) oraz nabywaniu umiejętności i aktywizacji lokalnych społeczności, objętego osią priorytetową 4 Program Operacyjny „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013”.

3.2. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Zakres robót obejmuje:

### **1. Budowa przystani kajakowej w miejscowości Smołdzino na dz. nr 145:**

a) roboty budowlane:

- plac pod wiatę ze stołami – 22 m<sup>2</sup> (3,8mx5,8m)
- plac pod altanę grillową - 35m<sup>2</sup>
- plac pod lokalizację toalet przenośnych 12 m<sup>2</sup> (2mx6m)

Nawierzchnia utwardzona betonową kostką brukową.

b) obiekty małej architektury:

- wiaty - 1 szt. pow. zabud. 13,72m<sup>2</sup>
- wiaty grillowa - 1 szt. pow. zabud. 22,55m<sup>2</sup>
- stół z ławkami – 8 szt.
- ławki - 6 szt.
- toalety przenośne – 2 szt.
- pojemniki na odpady stałe – 3 szt.

### **2. Budowa stacyjki rowerowej w Gardnie Wielkiej na dz. nr 48:**

a) roboty budowlane:

- plac pod wiatę ze stołami – 9 m<sup>2</sup> (3mx3m)
- plac pod lokalizację ławek, stojaka rowerowego - 9m x 2,5m

Nawierzchnia utwardzona betonową kostką brukową.

b) obiekty małej architektury:

- wiaty ze stołem i ławkami - 1 szt.
- stojak na rowery - 1 szt.

- ławki wolnostojące - 2 szt.
- pojemniki na odpady stałe – 1 szt.

### **3. Budowa stacji rowerowej w miejscowości Smółdziński Las na dz. nr 180:**

#### a) roboty budowlane:

- plac pod wiatę – 3mx3m
- plac pod lokalizację ławek, stojaka rowerowego 9mx2,5m

Nawierzchnia utwardzona betonową kostką brukową.

#### b) obiekty małej architektury:

- wiata ze stołem i ławkami - 1 szt.
- stojak na rowery - 1 szt.
- ławki wolnostojące - 2 szt.
- pojemniki na odpady stałe – 1 szt.

### **4. Budowa stacji rowerowej w miejscowości Łokciowe na dz. nr 59/1:**

#### a) roboty budowlane:

- plac pod wiatę ze stołami – 9 m<sup>2</sup> (3mx3m)
- plac pod lokalizację ławek, stojaka rowerowego - 9m x 2,5m

Nawierzchnia utwardzona betonową kostką brukową.

#### b) obiekty małej architektury:

- wiata ze stołem - 1 szt.
- stojak na rowery - 1 szt.
- ławki wolnostojące - 2 szt.
- pojemniki na odpady stałe – 1 szt.

### **5. Budowa punktu widokowego w miejscowości Łokciowe nr dz. nr 36/5:**

#### a) obiekty małej architektury:

- ławki z zadaszeniem - 2 szt.
- stojak na rowery - 1 szt.
- pojemniki na odpady stałe – 1 szt.

Nawierzchnia utwardzona betonową kostką brukową.

### **6. Budowa stacji rowerowej w miejscowości Smółdzino na dz. nr 23/12:**

#### a) roboty budowlane:

- plac pod wiatę – 9 m<sup>2</sup> (3mx3m)
- plac pod lokalizację ławek, stojaka rowerowego - 7m x 2,5m

Nawierzchnia utwardzona betonową kostką brukową.

#### b) obiekty małej architektury:

- wiata ze stołem i ławkami - 1 szt.
- stojak na rowery - 1 szt.
- ławki wolnostojące - 1 szt.
- pojemniki na odpady stałe – 1 szt.

Dodatkowe postanowienia:

A. Szczegółowy opis przedmiotu umowy oraz szczegółowy zakres robót do wykonania określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia, dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych oraz pomocniczo przedmiar robót.

B. Wykonawca jest upoważniony do przeprowadzenia szczegółowej wizji lokalnej terenu i jest

w pełni świadomy wszystkich warunków fizycznych oraz ograniczeń odnoszących się do terenu budowy, jak również jest doskonale świadomy końcowego efektu robót. Każdy z wykonawców ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.

- C. Roboty muszą zostać wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą SIWZ warunkach. Przedmiar robót należy traktować jako dokument pomocniczy do sporządzenia oferty.
- D. Wykonawca przyjmuje obowiązki określone w umowie oraz związane z wykonaniem robót. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszelkich obowiązków wynikających z niniejszej umowy w dobrej wierze oraz przy dochowaniu zawodowej staranności. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać przepisów prawa, zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie wszystkich świadczeń stanowiących przedmiot umowy oraz za osoby lub podmioty, z których pomocą Wykonawca swe obowiązki wykonuje lub którym powierza ich wykonanie.
- E. W przypadku, gdy w opisie zamówienia zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) Zamawiający dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia.
- F. W zakresie zamówienia Zamawiający wymaga także wykonanie dokumentacji powykonawczej zadania inwestycyjnego (w tym kosztorysu powykonawczego oraz inwentaryzacji powykonawczej).
- G. Wykonawca udzieli rękojmi oraz gwarancji na okres minimum 36 miesięcy, który rozpocznie się po dokonaniu bezusterkowego odbioru danej części przedmiotu umowy.
- H. Zamawiający wymaga od Wykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia stosowanie do art. 29 ust 4 ustawy Pzp dotyczącego „klauzuli społecznej”, że do realizacji zamówienia zostaną zatrudnione co najmniej 2 osoby zgodnie z wymogami opisanymi w Rozdziale 28.
- I. Zamówienie finansowane jest ze środków zewnętrznych. W związku z powyższym, z uwagi na określony terminu rozliczenia środków pomocowych, ewentualne opóźnienia w terminowej realizacji robót stanowiąc będą istotną szkodę Zamawiającego, dochodzoną bezpośrednio z wynagrodzenia wykonawcy.

**Kod CPV:**

45 11 27 20 - 8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych;

45 00 00 00 - 7 Roboty budowlane;

45 11 27 00 – 2 Roboty w zakresie kształtowania terenu.

**Rozdział 4. Zamówienia częściowe i wariantowe:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**Rozdział 5. Zamówienia uzupełniające:**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67

ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

## **Rozdział 6. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:**

Termin wykonania zamówienia: do 10.05.2015 r.

## **Rozdział 7. Informacja o podwykonawcach:**

- 7.1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
- 7.2. Jeżeli wykonawca, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2B, powołuje się na zasoby podwykonawców w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 PZP, Zamawiający żąda także podania nazw (firm) tych podwykonawców.
- 7.3. W przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2B, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 7.4. Uczestnictwo podwykonawcy w realizacji zamówienia dopuszczalne jest wyłącznie w oparciu o Umowę o podwykonawstwo, tj.: umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
- 7.5. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
  - a) określenie zakresu robót budowlanych, objętych umową o podwykonawstwo,
  - b) określenie solidarnej odpowiedzialności stron umowy o podwykonawstwo za realizowane roboty budowlane, objęte umową o podwykonawstwo, tak w okresie ich wykonywania jak i w okresie gwarancji i rękojmi,
  - c) w umowach z podwykonawcami i/lub dalszymi podwykonawcami, Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres robót budowlanych, wykonanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres robót w niniejszej umowie,
  - d) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

## **Rozdział 8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:**

- 8.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 8.2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia zobowiązani są do złożenia wraz z ofertą pełnomocnictwa do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy. Pełnomocnictwo powinno zostać złożone w formie oryginału bądź kopi poświadczonej notarialnie z którego z treści będzie wynikać zakres udzielonego umocowania.
- 8.3. Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt. 10.2. powinny zostać złożone odrębnie przez każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

- 8.4. Wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem.
- 8.5. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
- 8.6. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego (po ostatecznym rozstrzygnięciu ewentualnych procedur odwoławczych) zażąda przedłożenia kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców (np. umowa konsorcjum, umowa spółki cywilnej itp.), zawierającą w swojej treści następujące postanowienia:
- 1) określenie celu gospodarczego ;
  - 2) określenie, który z podmiotów jest upoważniony do występowania w imieniu pozostałych przy realizacji ww. zamówienia,
  - 3) oznaczenie czasu trwania konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia oraz gwarancji i rękojmi;
  - 4) zakaz zmian w umowie w zakresie celu gospodarczego oraz solidarnej odpowiedzialności uczestników konsorcjum tak w okresie realizacji przedmiotu zamówienia jak i okresie gwarancji i rękojmi;

## **Rozdział 9. Opis warunków udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

- 9.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniające warunki dotyczące:
- 9.1.1. posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania** - warunek ten zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp (załącznik nr 2 do SIWZ);
- 9.1.2. posiada wiedzę i doświadczenie** - Wykonawca zobowiązany jest wykazać spełnienie następującego warunku (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniane będzie ich łączne spełnienie warunku kwalifikacji i doświadczenia): wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie roboty budowlane obejmujące budowę obiektów małej architektury lub innych obiektów o konstrukcji drewnianej, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których zostały wykonane oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (załącznik nr 3);
- 9.1.3. dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** - warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że zapewni przy realizacji zamówienia udział następujących osób:
- 1) jednej osoby, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, posiadającej wykształcenie wyższe techniczne budowlane oraz uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz jest członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego (załącznik nr 4).
- 9.1.4. sytuacja ekonomiczna i finansowa** - warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia.
- 9.2. Ponadto o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP.

- 9.3. Wykonawca jest zobowiązany wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania ofert, spełnienie warunków udziału o których mowa w pkt 9.1. SIWZ, a także brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w pkt. 9.2. SIWZ, składając oświadczenia i dokumenty określone w rozdziale 10 SIWZ.
- 9.4. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.
- 9.5. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

## **Rozdział 10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków w niniejszym postępowaniu:**

- 10.1. W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca powinien złożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty:
- 10.1.1. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, zgodne w treści ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.
- 10.1.2. wykaz robót budowlanych, o których mowa w punkcie 9.1.2. wraz z załączeniem dowodów, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. W przypadku, gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie robót budowlanych, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów. Wykaz robót stanowi załącznik nr 3 do SIWZ.
- 10.1.3. wykaz osób, o których mowa w punkcie 9.1.3. uczestniczących w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykaz osób stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.
- Stosownie do zapisów art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.
- 10.1.4. oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, zgodne w treści ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ.
- 10.1.5. opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;

10.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1. Ustawy PZP, Wykonawca powinien złożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty:

10.2.1. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP zgodne w treści ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ (w przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, oświadczenie musi być złożone przez każdego Wykonawcę);

10.2.2. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

10. 2.3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 5 Pzp Wykonawcy są zobowiązani złożyć zgodnie z art. 26 ust. 2d listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej – zgodnie z zał. nr 7 do SIWZ.

10.3. Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt 10.2.1. -10.2.4.

10.4. Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składają dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub brak podstaw do wykluczenia z postępowania zgodnie z przepisami Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r. Nr 226 poz. 1817). Wykonawca składa dokument wystawiony w kraju w którym ma siedzibę potwierdzający odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości

Dokument, o którym mowa w ppkt. a powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w ppkt. a zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub przed notariuszem.

Jeżeli w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 5-8, 10 i 11 Pzp mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 5-8, 10 i 11 Pzp,



wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przez upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku, gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsce zamieszkania tych osób lub przed notariuszem.

- 10.5. Wymagane dokumenty, których mowa w pkt. 10.1.-10.4. należy załączyć w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (opatrzone czytelnym podpisem lub podpisem nieczytelnym opatrzonym imienną pieczęcią) w języku polskim.

#### **10.6. Dodatkowo do oferty należy załączyć:**

- a) formularz oferty – zgodnie z zał. nr 1 do SIWZ;
- b) pełnomocnictwo (jeżeli jest konieczne) powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza, adwokata, radcę prawnego lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) Wykonawcy, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach; pełnomocnictwo nie jest wymagane jeżeli podpisujący jest lub są właścicielami firmy lub jeżeli są oni wymienieni z imienia i nazwiska w odnośnym dokumencie rejestracyjnym i winno być sporządzone w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego;
- c) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego,
- d) dowód wniesienia wadium;

Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły spełnia-nie spełnia. Z treści złożonych przez Wykonawcę dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż postawione przez Zamawiającego wyżej warunki i opis sposobu dokonania oceny Wykonawca spełnia na termin składania ofert. W przypadku nie wykazania przez Wykonawców spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu, zostaną oni wykluczeni z postępowania na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 4 ustawy PZP z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 PZP.

### **Rozdział 11. Wymagania dotyczące wadium:**

- 11.1. W niniejszym postępowaniu wniesienie wadium jest wymagane.

Ofertę należy zabezpieczyć poprzez wniesienie wadium w wysokości: 2 000 zł (dwa tysiące zł). Okres ważności wadium musi obejmować cały okres związania z ofertą, Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu (złotych),
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. nr 42 poz. 275 z późn. zm.).

- 11.2. Wadium w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto **BANK SPÓŁDZIELCZY USTKA, 32 9315 0004 0007 5398 2000 0020**. W przypadku wnoszenia wadium przelewem na rachunek bankowy, o jego wniesieniu w terminie decydować będzie data wpływu środków

na rachunek bankowy Zamawiającego. Wykonawca, którego oferta nie będzie zabezpieczona akceptowaną formą wadium, zostanie przez Zamawiającego wykluczony z postępowania. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

- 11.3. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniężny na rachunek wskazany przez Wykonawcę.
- 11.4. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
  - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

## **Rozdział 12. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:**

12.1. Zamawiający żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie.

- a) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp.
- b) Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy Pzp.
- c) Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy.
- d) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:
- e) **BANK SPÓŁDZIELCZY USTKA, 32 9315 0004 0007 5398 2000 0020** z podaniem tytułu: „zabezpieczenie należytego wykonania umowy, nr sprawy OS.III.271.1.2015.
- f) Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
- g) Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
- h) Kwota, o której mowa w pkt f zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

i) W przypadku, gdyby Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy miało inną formę niż pieniądź, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane przedstawi nowy dokument Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, po przedstawieniu przez Wykonawcę wystawcy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, Protokołu Odbioru Końcowego).

### **Rozdział 13. Termin związania ofertą:**

13.1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### **Rozdział 14. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:**

14.1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną, z zastrzeżeniem pkt. 14.3.:

nr faksu: **+48 59 811 74 60,**

adres e-mail: **sekretariat@smoldzino.com.pl**

14.2. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych za pomocą faksu lub poczty elektronicznej. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub adres poczty elektronicznej podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.

14.3. Zamawiający wymaga zachowania formy pisemnej dla niżej wymienionych czynności, dla których nie dopuszcza formy, o której mowa w ust. 1:

a) zmiana / wycofanie oferty;

b) uzupełnienie oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, na zasadach określonych w art. 26 ust. 3 ustawy.

Powyższe dokumenty należy przekazywać na adres:

**Urząd Gminy Smóldzino, ul. T. Kościuszki 3, 76-214 Smóldzino.**

### **Rozdział 15. Wyjaśnienie i zmiany w treści SIWZ:**

15.1. Wyjaśnianie treści SIWZ:

Wykonawca może zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia na zasadach zawartych w art. 38 ust. 1 ustawy PZP. Udzielając wyjaśnień Zamawiający nie ujawni źródła zapytania i jednocześnie przekaze treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ oraz na stronie internetowej.

15.2. Zmiany w treści SIWZ:

15.2.1. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść niniejszej SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał niniejszą SIWZ oraz na stronie internetowej, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy PZP.

15.2.2. Modyfikacje są-wiążące dla Wykonawców.

15.2.3. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzanie zmian w ofertach, lub konieczność taka wynika z przepisów prawa.

O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców, którym przekazał niniejszą SIWZ oraz zamieszcza

informację na stronie internetowej.

- 15.3. Zamawiający może zwołać zebranie wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przy czym informacja o terminie zebrania zamieszczona zostanie także na stronie internetowej; w takim przypadku sporządza informację zawierającą zgłoszone na zebraniu pytania o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz odpowiedzi na nie, bez wskazywania źródeł zapytań. Informację z zebrania doręcza się niezwłocznie wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz udostępnia się na stronie internetowej.

## **Rozdział 16. Opis sposobu przygotowania ofert:**

### 16.1. Zasady ogólne:

- 16.1.1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę bez względu na jego rolę w ofercie.
- 16.1.2. Ofertę należy przygotować według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
- 16.1.3. Ofertę należy sporządzić wg Formularza oferty (Załącznik nr 1 do SIWZ) oraz załączyć wymagane oświadczenia i dokumenty.
- 16.1.4. Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- 16.1.5. Upoważnienie osób do podpisania oferty musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć oryginał stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione lub kopię poświadczoną za zgodność przez Wykonawcę.
- 16.1.6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty z uwzględnieniem treści Art. 93 ust. 4 Ustawy.

### 16.2. Forma oferty.

- 16.2.1. Oferta musi być sporządzona:
- w języku polskim, z zastrzeżeniem poniżej (brak tłumaczenia spowoduje wykluczenie lub odrzucenie oferty)
  - w formie pisemnej,
  - dokumenty sporządzone w języku obcym są składane w formie oryginału, odpisu, wypisu, wyciągu lub kopii wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 16.2.2. Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
- 16.2.3. Ofertę należy złożyć w dwóch nieprzejrzyistych, zamkniętych i nienaruszonych kopertach. Koperta zewnętrzna i wewnętrzna powinna być zaadresowana na adres Zamawiającego oraz posiadać dopisek o treści:  
„Oferta na: Budowa obiektów małej architektury na 4 stacyjkach rowerowych, szlaku kajakowym oraz punkcie widokowym wraz z zagospodarowaniem terenu”.  
Nie otwierać przed godz. 9:30 dnia 31.03.2015 r.”.  
Dodatkowo koperta wewnętrzna powinna być opieczętowana nazwą i adresem Wykonawcy.
- 16.2.4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za otwarcie oferty w przypadku nieprawidłowego oznaczenia na kopercie zewnętrznej.
- 16.2.5. Wszystkie zapisane strony oferty powinny być ponumerowane.

Strony te powinny być parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.

Strony zawierające informacje niewymagane przez Zamawiającego (np.: prospekty reklamowe o firmie, jej działalności, itp.) nie muszą być numerowane i parafowane.

Pożądaną przez Zamawiającego jest złożenie w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.

- 16.2.6. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
- 16.2.7. Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii. Oświadczenia sporządzane na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
- 16.2.8. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości, co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.

- 16.3. Oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne od chwili ich otwarcia z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy. Zastrzeżone informacje powinny zostać wskazane w formularzu oferty (Załącznik nr 1 do SIWZ) oraz złożone w ofercie, w oddzielnej wewnętrznej kopercie oznakowanej napisem: „Tajemnica przedsiębiorstwa”. W przypadku nie zabezpieczenia przez Wykonawcę w ofercie informacji zastrzeżonych zgodnie z postanowieniami niniejszej SIWZ Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## **Rozdział. 17. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.**

- 17.1. Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są:  
**Maria Łukaszewicz** - przedmiot zamówienia, telefon: 59 811 72 15, pokój nr 5.  
**Agnieszka Walotek-Janka** – procedura przetargowa, telefon: 59 811 72 15, pokój nr 9.
- 17.2. Z wyżej wymienionymi osobami można porozumiewać się telefonicznie lub osobiście w godzinach pracy urzędu, tj. od godz. 7:30 do godz. 15:30 od poniedziałku do piątku.

## **Rozdział. 18. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

- 18.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, tj. w Urzędzie Gminy w Smołdzinie przy ulicy Kościuszki 3, 76-214 Smołdzino w Sekretariacie **do dnia 31 marca 2015 r. do godz. 09:00.**  
Oferty dostarczone pocztą muszą dotrzeć do Zamawiającego na adres i w terminie wskazanym w ustępie 18.1.
- 18.2. Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Gminy w Smołdzinie (Sala Konferencyjna) w dniu **31 marca 2015 r. o godz. 09:30.**

18.3. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informacje z otwarcia ofert na jego pisemny wniosek.

**UWAGA** – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego, a nie datę i godzinę jej wysłania przez Wykonawcę (np. przesyłką pocztową lub kurierską).

### **Rozdział 19. Tryb otwarcia ofert.**

19.1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

19.2. W trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty (paczki) zawierające oferty, których dotyczy "WYCOFANIE". Takie oferty zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania.

19.3. Koperty (paczki) oznakowane dopiskiem "ZMIANA" zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian zmiany zostaną dołączone do oferty.

19.4. W trakcie otwierania kopert z ofertami Zamawiający każdorazowo ogłosi obecnym:

19.4.1. ilość ofert;

19.4.2. nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana;

19.4.3. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w Załącznikach ofertowych.

Powyższe informacje zostaną odnotowane w protokole postępowania przetargowego.

### **Rozdział 20. Opis sposobu obliczania ceny.**

20.1. Wykonawca przedstawi wynagrodzenie ryczałtowe brutto za realizację przedmiotu zamówienia w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ.

20.2. Zgodnie z art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu Cywilnego, jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów prac. Jeżeli wykonanie zamówienia groziłoby Wykonawcy zamówienia rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

20.3. Podstawą kalkulacji ceny oferty jest dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, stanowiące załączniki do SIWZ.

20.4. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia zgodnie z wyznaczonym zakresem, wynikające zarówno z dokumentacji projektowej stanowiącej załączniki do niniejszej SIWZ, jak i w niej nieujęte, a bez których wykonanie zamówienia byłoby niemożliwe. Będą to m.in. koszty dotyczące wszelkich prac przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, dozoru budowy, projektu organizacji robót i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, a także podatek VAT.

20.5. W ramach skalkulowanej ceny ryczałtowej Wykonawca zobowiązany będzie do realizacji całości przedmiotu zamówienia oraz uzyskania zamierzonego efektu końcowego. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót pojawi się konieczność wykonania dodatkowych prac niezbędnych dla prawidłowej realizacji zamówienia, wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia określony dokumentacji projektowej, Wykonawca będzie zobligowany do ich realizacji w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.

- 20.6. Z uwagi na przyjęty rodzaj wynagrodzenia, kosztorys ofertowy załączony do oferty pełnił będzie rolę dokumentu pomocniczego, potwierdzającego wysokość ceny ryczałtowej wskazanej w Formularzu oferty.
- 20.7. Cena ryczałtowa obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu sprawdzenia przedmiarów stanowiących podstawę złożenia przez Wykonawcę oferty. Żadne błędy obmiarowe, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania rozwiązań projektowych lub innych kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy nie mogą być podstawą do żądania zmiany ceny ryczałtowej.
- 20.8. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.).
- 20.9. Cena za realizację zamówienia musi być podana zgodnie z zapisem punktu 14 SIWZ w PLN, cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

## **Rozdział 21. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty.**

### 21.1. Kryteria i ich znaczenie:

Cena (C) - 95 % ceny oferty brutto.

Długość gwarancji na wykonane roboty budowlane (G) – 5% (w przedziale od 60 m-cy do 84 m-cy)

#### 1) Kryterium cena:

Oferta najtańsza spośród ofert nie odrzuconych otrzyma 95 punktów. Pozostałe proporcjonalnie mniej, według formuły:

$$W(C) = (C \text{ min.}/C_i) \times 100 \times 95\%$$

gdzie:

W(C) - ilość punktów przyznanych za cenę brutto

C min. - najniższa cena brutto (z VAT) spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert

C<sub>i</sub> – cena brutto (z VAT) ofertowa badanej oferty

#### 2) Kryterium gwarancja na wykonane roboty budowlane:

Oferta z najdłuższą gwarancją na wykonane roboty budowlane spośród ofert nie odrzuconych otrzyma 5 punktów. Pozostałe proporcjonalnie mniej.

$$W(G) = (G_b./G_m) \times 100 \times 5\%$$

gdzie:

W(G) - ilość punktów przyznanych za okres gwarancji jakości

G<sub>b</sub> - okres gwarancji jakości w ofercie badanej, określony w miesiącach

G<sub>m</sub> – maksymalny oferowany (z ofert złożonych) okres gwarancji jakości, określony w miesiącach

UWAGA: w przypadku wyznaczenia przez Wykonawcę terminu gwarancji dłuższego niż 84 miesiące, Zamawiający przyjmie do obliczeń wartość 84 miesiące, natomiast w przypadku

wyznaczenia przez Wykonawcę terminu gwarancji krótszego niż 60 miesięcy, Zamawiający ofertę odrzuci.

21.2. Sposób wyliczenia punktów ofert W:

$$W=W(C)+W(G)$$

Gdzie:

W - ilość punktów oferty badanej

W(C) – ilość punktów oferty badanej w kryterium ceny

W(G) – ilość punktów oferty badanej w kryterium długości okresu gwarancji jakości

21.3. Spośród złożonych ofert, zostanie wybrana ta, która odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji oraz oferuje wykonanie robót objętych zamówieniem za najniższą cenę oraz najdłuższy okres gwarancji.

21.4. Ocenie w oparciu o ww. kryterium oceny ofert poddawane są wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.

21.5. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie oraz długości gwarancji, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

21.6. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

21.7. Zamawiający będzie wyliczał wartość punktową do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający zaokrągli ułamek powstały przy ustalaniu wartości punktowej w następujący sposób:

a) jeżeli trzecia cyfra po przecinku będzie równa lub większa od cyfry 5, nastąpi zaokrąglenie w górę, np. 55,346 pkt – przyjęte zostanie jako 55,35 pkt;

b) jeżeli trzecia cyfra po przecinku będzie mniejsza od cyfry 5, nastąpi zaokrąglenie w dół, np. 55,344 pkt – przyjęte zostanie jako 55,34 pkt.

## **Rozdział 22. Tryb oceny ofert. Rażąco niska cena.**

22.1. Sposób oceny ofert.

22.1.1 Zamawiający przyzna maksymalną ilość punktów (100 pkt.) ofercie, która zaoferuje najniższą ryczałtową cenę za realizację całego zamówienia oraz najdłuższą gwarancję jakości na wykonane roboty budowlane.

W toku oceny ofert Zamawiający zastosuje zaokrąglenie wszystkich wyników do dwóch miejsc po przecinku.

22.1.2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może zadać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym, a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

22.1.3. Stosownie do treści Art. 26 ust. 3 Ustawy, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w wyznaczonym terminie nie złożyli oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do uzupełnienia tych dokumentów w określonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

22.1.4. Zamawiający poprawia w ofercie:



- 1) oczywiste omyłki pisarskie,
- 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
  - niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

22.1.5. Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, w szczególności w zakresie:

- oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. Nr 200, poz. 1679 z późn. zm.);

- pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.

Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na wykonawcy. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

## **Rozdział 23. Wykluczenie i odrzucenie oferty.**

23.1. Wykluczenie Wykonawcy.

23.1.1. Zamawiający wykluczy Wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w stosownie do treści art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy.

23.1.2. Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę, o wykluczeniu z niniejszego postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

23.1.3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty o Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne – jeżeli postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, negocjacji bez ogłoszenia albo zapytania o cenę.

23.2. Odrzucenie oferty.

23.2.1. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w art. 89 ust. 1 Ustawy oraz art. 90 ust. 3 Ustawy.

23.2.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty o odrzuceniu ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

## **Rozdział 24. Wybór oferty.**

24.1. Przy dokonywaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosował będzie wyłącznie

zasady i kryteria określone w SIWZ.

24.2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą. O terminie i miejscu podpisania umowy Wykonawca zostanie poinformowany odrębnym pismem.

24.3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

24.3.1. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;

24.3.2. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;

24.3.3. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;

24.3.4. terminie, po upływie którego umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w pkt. 24.3.1. SIWZ, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

## **Rozdział 25. Umowa.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907), istnieje możliwość dokonania zmiany umowy w formie aneksu pod następującymi warunkami:

1. Termin wykonania zamówienia:

- podpisanie aneksu do umowy o przyznanie pomocy Nr 00230-6921-UM1100258/14 w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego PROW na lata 2007 – 2013, zmieniającego zasady i terminy jego realizacji,
- wystąpienie różnego rodzaju klęsk żywiołowych, epidemii, operacji wojennych, strajku generalnego, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót,
- wystąpienie warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót – fakt ten musi być zgłoszony Zamawiającemu i musi zostać potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego,
- wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji robót warunków geotechnicznych i wysokiego poziomu wód gruntowych,
- wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji robót warunków terenowych, w szczególności istnienie nie zinwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń obiektów budowlanych, pozostałości itp.,
- niewywiązanie się z uzgodnionych terminów przez innych wykonawców lub usługodawców, działających na zlecenie Zamawiającego, a mające wpływ na zakończenie robót i odbiór końcowy zadania (w tym opinie, decyzje, odbiory techniczne, itp.).

2. Terminy płatności:

- zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.

3. Przedmiot zamówienia:

- aktualizacja rozwiązań ze względu na postęp technologiczny.
4. Wynagrodzenie umowne:
- zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego, w tym urzędowa zmiana stawki podatku VAT obowiązującej na dzień podpisania umowy,
  - rezygnacja lub zaniechanie wykonania niektórych elementów robót,
  - wykonanie robót zamiennych o niższej wartości jak oferowane.
5. Innych postanowień umowy:
- zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
  - zmiany kluczowego personelu ze strony Zamawiającego i Wykonawcy,
  - zmiany harmonogramu rzeczowo – finansowego.
6. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmian ceny ryczałtowej brutto w przypadku zmiany stawki podatku VAT dla prac objętych przedmiotem zamówienia, w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia strony dokonują odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego. Dotyczy to części wynagrodzenia za prace, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie dokonano.
7. Zamawiający przewiduje zmniejszenie zakresu wynagrodzenia z przyczyn o obiektywnym charakterze, istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.
8. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian:
- 1) zmiany nazw, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych, innych danych identyfikacyjnych,
  - 2) zmiany podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji przez Zamawiającego,
  - 3) zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy,
  - 4) zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmian postanowień umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmian w przedmiocie umowy.
10. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany harmonogramu rzeczowo – finansowego w przypadku:
- 1) wystąpienia uzasadnionych konieczności wprowadzenia lub aktualizacji harmonogramu rzeczowo - finansowego,
  - 2) zmiany umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotu umowy.
- Zmiany harmonogramu przedstawione przez Wykonawcę muszą uprzednio uzyskać akceptację Zamawiającego.
11. Jeżeli Zamawiający uzna, że okoliczności wskazane przez Wykonawcę jako stanowiące podstawę do zmiany umowy nie są zasadne, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z warunkami zawartymi w umowie. Zmiana umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
12. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Powyższe postanowienia nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na ich wprowadzenie.

## **Rozdział 26. Unieważnienie postępowania:**

- 26.1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w sytuacjach określonych w art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. , poz. 907 z późn. zm.), jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej oraz nie podlegające zwrotowi środki z pomocy udzielonej przez państwa

członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

- 26.2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne:
- ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
  - złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

### **Rozdział 27. Pouczenie o środkach ochrony prawnej:**

- 27.1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
- 27.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt. Ustawy PZP.
- 27.3. Środkami ochrony prawnej w niniejszym postępowaniu są: wniesienie informacji o nieprawidłowościach na podstawie art. 181 ustawy PZP oraz odwołanie i skarga do sądu.
- 27.4. Odwołanie – warunki, tryb oraz sposób wnoszenia odwołań regulują przepisy art. 180-198 ustawy PZP.
- 27.5. Skarga do sądu – warunki, tryb oraz sposób wnoszenia skargi do sądu regulują przepisy art. 198a-198g ustawy PZP oraz przepisy KPC.

### **Rozdział 28. Klauzula społeczna:**

- 28.1. Na podstawie art. 29 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga, aby wśród osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia zatrudnione były dwie osoby bezrobotne z terenu Gminy Smołdzino.
- 28.2. Wykonawca w przypadku uznania jego oferty za najkorzystniejszą, zobowiązany jest do zatrudnienia 2 osób bezrobotnych zgodnie z wymaganiami wskazanymi w niniejszym punkcie specyfikacji - klauzula społeczna, oraz w terminie do 10 dni od daty podpisania umowy, przedłożenia Zamawiającemu umowy z bezrobotnymi osobami. Zamawiający uprawniony będzie do kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia w/w osób.
- 28.3. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany będzie niezwłocznie udokumentować fakt, zatrudnienia w/w osób. W przypadku niezatrudnienia w sposób nieprzerwany przy realizacji zamówienia wymaganej przez Zamawiającego liczby osób bezrobotnych, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, w wysokości iloczynu kwoty najniższego wynagrodzenia, wraz z należnymi składkami na ubezpieczenia społeczne, oraz liczby miesięcy w okresie realizacji zamówienia za każdego niezatrudnionego bezrobotnego, poniżej liczby wymaganej przez Zamawiającego, chyba że Wykonawca, wykaże że przedstawił zgłoszenie ofert pracy powiatowemu urzędowi pracy, albo odpowiedniemu organowi zajmującemu się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w państwie, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a niezatrudnienie osoby bezrobotnej nastąpiło z przyczyn nieleżących po jego stronie. Za przyczynę nieleżącą po stronie Wykonawcy, będzie uznany w szczególności brak osób bezrobotnych zdolnych do wykonania zamówienia na

obszarze, w którym jest realizowane zamówienie i w okresie jego realizacji.

### **Rozdział 29. Załączniki do SIWZ:**

1. Formularz oferty (załącznik nr 1);
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków (załącznik nr 2);
3. Wykaz wykonanych robót (załącznik nr 3);
4. Wykaz osób (załącznik nr 4);
5. Oświadczenie o posiadaniu wymaganych uprawnień (załącznik nr 5);
6. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (załącznik nr 6);
7. Informacja Wykonawcy o przynależeniu do grupy kapitałowej (załącznik nr 7);
8. Projekt umowy (załącznik nr 8);
9. Projekt zagospodarowania stacyjki w m. Smołdzino (załącznik nr 9);
10. Projekt zagospodarowania stacyjki w m. Smołdziński Las (załącznik nr 10);
11. Projekt zagospodarowania stacyjki w m. Gardna Wielka (załącznik nr 11);
12. Projekt zagospodarowania stacyjki w m. Łokciowe (załącznik nr 12);
13. Projekt zagospodarowania punktu widokowego (załącznik nr 13);
14. Projekt zagospodarowania stacyjki przystani kajakowej (załącznik nr 14);
15. Decyzja o warunkach zabudowy stacyjki w m. Smołdzino (załącznik nr 15);
16. Decyzja o warunkach zabudowy stacyjki w m. Smołdziński Las (załącznik nr 16);
17. Decyzja o warunkach zabudowy stacyjki w m. Gardna Wielka (załącznik nr 17);
18. Decyzja o warunkach zabudowy stacyjki w m. Łokciowe (załącznik nr 18);
19. Decyzja o warunkach zabudowy punktu widokowego (załącznik nr 19);
20. Decyzja o warunkach zabudowy przystani kajakowej (załącznik nr 20);
21. Specyfikacja Techniczna - stacyjka rowerowa Smołdzino (załącznik nr 21);
22. Specyfikacja Techniczna – stacyjka rowerowa Smołdziński Las (załącznik nr 22);
23. Specyfikacja Techniczna – stacyjka rowerowa Gardna Wielka (załącznik nr 23);
24. Specyfikacja Techniczna – stacyjka rowerowa Łokciowe (załącznik nr 24);
25. Specyfikacja Techniczna– punkt widokowy (załącznik nr 25);
26. Specyfikacja Techniczna - przystań kajakowa (załącznik nr 26);
27. Przedmiar robót – stacyjka rowerowa Smołdzino (załącznik nr 27);
28. Przedmiar robót – stacyjka rowerowa Smołdziński Las (załącznik nr 28);
29. Przedmiar robót – stacyjka rowerowa Gardna Wielka (załącznik nr 29);
30. Przedmiar robót – stacyjka rowerowa Łokciowe (załącznik nr 30);
31. Przedmiar robót – punkt widokowy (załącznik nr 31);
32. Przedmiar robót - przystań kajakowa (załącznik nr 32).

.....  
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

## **FORMULARZ OFERTOWY**

### **I. Nazwa i adres Zamawiającego:**

Gmina Smołdzino  
76-214 Smołdzino, ul. Kościuszki 3  
Tel.: +48 59 811 72 15  
Fax.: +48 59 811 74 60  
<http://bip.smoldzino.com.pl/>  
e-mail: sekretariat@smoldzino.com.pl

### **II. Nazwa i adres Wykonawcy:**

nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym, a także po zapoznaniu się z :

- ♦ Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia
- ♦ Projektem umowy, niżej podpisani, reprezentujący :

.....  
.....  
NIP .....  
Regon .....  
Nr telefonu/ fax. ....

### **III. Nazwa przedmiotu zamówienia:**

**Budowa obiektów małej architektury na 4 stacyjkach rowerowych, szlaku kajakowym oraz punkcie widokowym wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach realizacji drugiego etapu projektu: „Rozwój szlaków turystycznych na terenie Gminy Smołdzino” realizowanego w ramach środka 4.1. Rozwój obszarów zależnych od rybactwa z wyłączeniem realizacji operacji polegających na funkcjonowaniu lokalnej grupy rybackiej (LGR) oraz nabywaniu umiejętności i aktywizacji lokalnych społeczności, objętego osią priorytetową 4 Program Operacyjny „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013”.**

### **IV. Tryb postępowania :**

Przetarg nieograniczony o wartości mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy „Prawo zamówień publicznych”.

- V. W nawiązaniu do ogłoszenia o zamówieniu oraz treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) oferuje wykonanie całego przedmiotu niniejszego zamówienia w zakresie i na zasadach określonych w SIWZ w terminie od dnia podpisania umowy do 10.05.2015 r. za n/w cenę w kwocie:

#### **1. Budowa przystani kajakowej w miejscowości Smołdzino na dz. nr 145:**

Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia (łącznie z podatkiem VAT): ..... zł  
słownie: .....zł  
w tym: kwota netto (bez podatku VAT): ..... zł  
podatek VAT (.....): ..... zł

**2. Budowa stacyjki rowerowej w Gardnie Wielkiej na dz. nr 48:**

Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia (łącznie z podatkiem VAT): ..... zł  
słownie: .....zł  
w tym: kwota netto (bez podatku VAT): ..... zł  
podatek VAT (.....): ..... zł

**3. Budowa stacyjki rowerowej w miejscowości Smołdziński Las na dz. nr 180:**

Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia (łącznie z podatkiem VAT): ..... zł  
słownie: .....zł  
w tym: kwota netto (bez podatku VAT): ..... zł  
podatek VAT (.....): ..... zł

**4. Budowa stacyjki rowerowej w miejscowości Łokciowe na dz. nr 59/1:**

Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia (łącznie z podatkiem VAT): ..... zł  
słownie: .....zł  
w tym: kwota netto (bez podatku VAT): ..... zł  
podatek VAT (.....): ..... zł

**5. Budowa punktu widokowego w miejscowości Łokciowe nr dz. nr 36/5:**

Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia (łącznie z podatkiem VAT): ..... zł  
słownie: .....zł  
w tym: kwota netto (bez podatku VAT): ..... zł  
podatek VAT (.....): ..... zł

**6. Budowa stacyjki rowerowej w miejscowości Smołdzino na dz. nr 23/12:**

Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia (łącznie z podatkiem VAT): ..... zł  
słownie: .....zł  
w tym: kwota netto (bez podatku VAT): ..... zł  
podatek VAT (.....): ..... zł

**Razem cena oferty za wykonanie przedmiotu zamówienia (łącznie z podatkiem VAT):**

..... zł  
słownie: .....zł  
w tym: kwota netto (bez podatku VAT): ..... zł  
podatek VAT (.....): ..... zł

**Długość okresu gwarancyjnego w miesiącach: .....**

1. Oświadczam(y), że:

- oświadczamy, że w przypadku uznania naszej oferty za ofertę najkorzystniejszą, zatrudnimy dwie osoby bezrobotne, zgodnie z wymaganiami wskazanymi w Rozdziale 28 SIWZ - klauzula społeczna oraz w terminie 10 dni od daty podpisania umowy przedłożymy Zamawiającemu umowy z osobami bezrobotnymi.
- przedmiot zamówienia zrealizuję **sam / część<sup>2</sup>** zamówienia powierzę następującym **podwykonawcom**  
.....
- Uzyskaliśmy informacje konieczne do przygotowania i złożenia oferty.
- SIWZ przyjmujemy bez zastrzeżeń i oferujemy gotowość zrealizowania przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ.
- Zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas

zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

- Spełniamy wymogi określone w art. 22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) oraz spełniamy pozostałe warunki udziału w niniejszym postępowaniu.
- Uważamy się za związanych ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
- W razie wybrania naszej oferty, zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach określonych w SIWZ z uwzględnieniem zapisów zawartych we wzorze umowy, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- Upoważniamy Zamawiającego bądź upoważnionych przez niego przedstawicieli do przeprowadzania wszelkich badań mających na celu sprawdzenie dokumentów i przedłożonych informacji oraz wyjaśnienia formalnych i technicznych aspektów naszej oferty.
- Oświadczam, iż **zastrzegam** / **nie zastrzegam**<sup>1</sup> w odniesieniu do informacji zawartych w ofercie, iż nie mogą być one udostępniane.

Zastrzeżeniu podlegają następujące informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji<sup>2</sup>:

.....

.....

/ pieczęć i podpis upoważnionego przedstawiciela  
Wykonawcy/

Wykaz załączników :

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....
8. ....

---

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>2</sup> W przypadku zastrzeżenia w ofercie informacji należy wymienić informacje zastrzeżone do udostępniania oraz zabezpieczyć je (zabezpieczenie ww. informacji w sposób uniemożliwiający wgląd np. poprzez złożenie w ofercie dokumentów lub załączników zawierających zastrzeżone informacje w nieprzezroczystych kopertach opatrzonych napisem: „INFORMACJE ZASTRZEŻONE”, albo w inny sposób uniemożliwiający wgląd)



.....

/ pieczęć Wykonawcy/

.....dnia .....

/Miejscowość/

**Oświadczenie**  
**o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

**w trybie art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień  
publicznych (Dz. U. z 2013 roku , poz. 907 z późn. zm.)**

**Nazwa Wykonawcy:**

.....  
.....

**Adres Wykonawcy:**

.....  
.....

Nr. tel. .... Nr. fax. ....

Uczestnicząc w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczamy, że  
spełniamy warunki, dotyczące :

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....  
/ pieczęć i podpis upoważnionego przedstawiciela  
Wykonawcy/

Załącznik nr 3 do specyfikacji  
istotnych warunków zamówienia

.....

/pieczętka Wykonawcy /

.....dnia .....

/Miejscowość/

**Wykaz robót**

wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

| L.p | Rodzaj i wartość wykonanej roboty | Nazwa i adres odbiorcy, dla którego wykonano robotę | Opis przedmiotu zamówienia | Data wykonanej roboty |
|-----|-----------------------------------|---|----------------------------|-----------------------|
| 1   | 2                                 | 3   | 4                          | 5                     |
|     |                                   |   |                            |                       |

W załączeniu: dokument potwierdzający, że roboty te zostały wykonane należycie.

.....

/podpis i pieczętka upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy/

.....  
/ pieczętka Wykonawcy /

.....dnia .....  
/Miejscowość/

### Wykaz osób

| L. P. | Imię i Nazwisko osoby | Zakres wykonywanych czynności/stanowisko | Kwalifikacje zawodowe | Doświadczenie w zakresie wymaganym SIWZ | Podstawa dysponowania wskazana osobą |
|-------|-----------------------|--|-----------------------|---|--------------------------------------|
| 1     |                       |  |                       |   |                                      |
| 2     |                       |  |                       |   |                                      |
| 3     |                       |  |                       |   |                                      |

1. Oświadczam, że wskazane wyżej osoby będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia oraz posiadają uprawnienia i kwalifikacje wymagane przepisami prawa oraz Specyfikacją istotnych warunków zamówienia.

**UWAGA!**

- 1) W kolumnie ostatniej jako podstawę dysponowania należy wpisać np. umowa o prace, umowa zlecenia, umowa z podmiotem trzecim o oddaniu do dyspozycji itp.
- 2) Jeżeli wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, wówczas zobowiązany jest załączyć do oferty pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji wskazanych osób na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

2. Część zamówienia, którego wykonanie zamierza się powierzyć Podwykonawcom<sup>3</sup>.

RODZAJ I ZAKRES POWIERZONEJ CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

.....  
.....

.....  
Podpis i pieczętka/ upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

<sup>3</sup> W zakresie podwykonawców wypełnia wykonawca, który zamierza powierzyć części zamówienia podwykonawcom. W przypadku nie zatrudniania podwykonawców zaleca się wpisać: „nie dotyczy”.

.....

/ pieczęć Wykonawcy /

.....dnia .....

/Miejscowość/

**Oświadczenie**  
**o posiadaniu wymaganych uprawnień**

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na: **Budowę obiektów małej architektury na 4 stacyjkach rowerowych, szlaku kajakowym oraz punkcie widokowym wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach realizacji drugiego etapu projektu: „Rozwój szlaków turystycznych na terenie Gminy Smołdzino” realizowanego w ramach środka 4.1. Rozwój obszarów zależnych od rybactwa z wyłączeniem realizacji operacji polegających na funkcjonowaniu lokalnej grupy rybackiej (LGR) oraz nabywaniu umiejętności i aktywizacji lokalnych społeczności, objętego osią priorytetową 4 Program Operacyjny „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013”, oświadczamy, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia (jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień) tj. uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz jest członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego**

.....

/ pieczęć i podpis upoważnionego przedstawiciela  
Wykonawcy/

.....

/ pieczęta Wykonawcy /

.....dnia .....

/Miejscowość/

## **Oświadczenie** **o braku podstaw do wykluczenia**

**w trybie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 roku , poz. 907).**

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

**Budowę obiektów małej architektury na 4 stacyjkach rowerowych, szlaku kajakowym oraz punkcie widokowym wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach realizacji drugiego etapu projektu: „Rozwój szlaków turystycznych na terenie Gminy Smołdzino” realizowanego w ramach środka 4.1. Rozwój obszarów zależnych od rybactwa z wyłączeniem realizacji operacji polegających na funkcjonowaniu lokalnej grupy rybackiej (LGR) oraz nabywaniu umiejętności i aktywizacji lokalnych społeczności, objętego osią priorytetową 4 Program Operacyjny „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013”,**

oświadczam, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w szczególności nie dotyczą nas przepisy stanowiące, iż wyklucza się z postępowania:

- 1) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 2) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 3) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 4) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki partnerskie, których partnera lub członek zarządu prawomocnie skazano za

przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

6) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

7) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

8) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

9) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;

10) wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

.....  
/ pieczęć i podpis upoważnionego przedstawiciela  
Wykonawcy/

.....  
/pieczętka Wykonawcy/

..... dnia .....  
/miejscowość/

**Informacja wykonawcy o przynależeniu do grupy kapitałowej**  
wraz listą podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o których mowa  
w art. 26 ust. 2 d ustawy Prawo zamówień publicznych

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na roboty  
budowlane pn.:

**„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w miejscowości Komnino”  
w ramach projektu: „Uporządkowanie gospodarki wodno-kanalizacyjnej poprzez  
budowę sieci i przyłączy wodociągowych oraz kanalizacji sanitarnej w m. Komnino,  
gmina Smołdzino”. Projekt finansowany ze środków finansowych Unii Europejskiej  
Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013”.**

Ja (imię i nazwisko) .....

reprezentując Firmę .....

Informuję, że:

- nie należymy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r.  
o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.)
- należymy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r.  
o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.). \*)

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (nazwa i adres podmiotu):\*\*)

1. ....
2. ....
3. ....
- (...)

.....  
/pieczęć i podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy/

\*) niepotrzebne skreślić

\*\*\*) uzupełnić w przypadku przynależności do grupy kapitałowej w rozumieniu definicji zawartej w art. 4 pkt. 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. Z 2007 r., nr 50, poz. 331 z późn.zm.).

Projekt umowy  
Umowa nr .... / .... / 2015

zawarta w dniu ... marca 2015 r. w Smołdzinie

pomiędzy **Gminą Smołdzino** z siedzibą przy ul. Kościuszki 3, 76 – 214 Smołdzino, reprezentowaną przez:

1. **Wójta Gminy Smołdzino – Arkadiusza Walach**
2. **przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Bożeny Rosińskiej,** zwaną dalej Zamawiającym,

a

.....  
.....  
numer REGON ....., numer identyfikacji podatkowej NIP ..... zwanym w dalszej treści Wykonawcą reprezentowanym przez:

1. ....

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 roku poz. 907 ze zmianami) Zamawiający zleca Wykonawcy realizację zamówienia pn. **„Budowa obiektów małej architektury: 4 stacyjkach rowerowych, na szlaku kajakowym oraz punkcie widokowym wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach realizacji drugiego etapu projektu: „Rozwój szlaków turystycznych na terenie Gminy Smołdzino”** realizowanego w ramach środka 4.1. **Rozwój obszarów zależnych od rybactwa z wyłączeniem realizacji operacji polegających na funkcjonowaniu lokalnej grupy rybackiej (LGR) oraz nabywaniu umiejętności i aktywizacji lokalnych społeczności, objętego osią priorytetową 4 Program Operacyjny „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013”.**

## § 1

### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zgodnie z projektami zagospodarowania niżej wymienione obiekty małej architektury :

1. Budowa przystani kajakowej w miejscowości Smołdzino na dz. nr 145
2. Budowa stacyjki rowerowej w Gardnie Wielkiej na dz. nr 48
3. Budowa stacyjki rowerowej w miejscowości Smołdziński Las na dz. nr 180
4. Budowa stacyjki rowerowej w miejscowości Łokciowe na dz. nr 59/1
5. Budowa punktu widokowego w miejscowości Łokciowe nr dz. nr 36/5
6. Budowa stacyjki rowerowej w miejscowości Smołdzino na dz. nr 23/12

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz szczegółowy zakres robót do wykonania zawierają: projekt budowlany wraz z zagospodarowaniem terenu, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z otrzymaną od Zamawiającego dokumentacją oraz miejscem prowadzenia robót i że warunki prowadzenia robót są mu znane.



4. Wykonawca przyjmuje obowiązki określone w umowie oraz związane z wykonaniem robót. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszelkich obowiązków wynikających z niniejszej umowy w dobrej wierze oraz przy dochowaniu najwyższej zawodowej staranności. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać przepisów prawa, zgodności wykonywanych robót z dokumentacją techniczną oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie wszystkich świadczeń stanowiących przedmiot umowy oraz za osoby lub podmioty, z których pomocą Wykonawca swe obowiązki wykonuje lub którym powierza ich wykonanie.

5. Wykonawca zobowiązany jest posiadać dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

## **§ 2**

### **Termin realizacji umowy**

Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

- przekazanie placu budowy: w dniu podpisania umowy,
- rozpoczęcie robót: 3 dni od dnia przekazania placu budowy,
- zakończenie robót: 10 maja 2015 r.,
- odbiór końcowy: do 10 dni od daty zakończenia robót.

## **§ 3**

### **Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu umowy**

1. Nadzór nad robotami stanowiącymi przedmiot niniejszej umowy ze strony Zamawiającego pełnić będzie powołany inspektor nadzoru inwestorskiego w osobie: .....
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo budowlane.

## **§ 4**

### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający przekaze protokolarnie Wykonawcy teren objęty przedmiotem zamówienia.
2. Zamawiający ma obowiązek dokonywania odbiorów robót na zasadach określonych w § 6 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do terminowego regulowania płatności przy zachowaniu ustalonych w umowie warunków.
4. Zamawiający ma prawo zlecenia dodatkowych badań i ekspertyz na stosowane materiały, surowce i technologie. W przypadku negatywnych wyników koszty badań i ekspertyz poniesie Wykonawca.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez Wykonawcę wynikające z braku lub niewłaściwego dozoru placu budowy.

## **§ 5**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Roboty budowlane składające się na przedmiot umowy należy wykonywać z należytą starannością zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi polskimi normami i

przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i uzgodnieniami dokonanyymi w trakcie realizacji robót.

2. Materiały stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy powinny być fabrycznie nowe i odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu, stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), oraz jakościowym i gatunkowym wymaganiom określonym w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

3. W przypadku, gdy w dokumentacji budowlanej zostało wskazane pochodzenie (znak towarowy, marka, producent, dostawca) materiałów i urządzeń, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych po warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z uzyskanym uzgodnieniami i pozwoleniami określonymi prawem budowlanym, zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w sporządzonej przez wykonawcę dokumentacji projektowej, programie funkcjonalno-użytkowym oraz zostaną one wcześniej zaakceptowane przez Zamawiającego.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację robót i w przypadku wykonania ich niezgodnie z ustawą Prawo budowlane lub uszkodzeniem pozostałej części obiektu jest zobowiązany do przywrócenia stanu pierwotnego i usunięcia wszelkich usterek na własny koszt.

5. W przypadku stwierdzenia, że roboty wykonane są niezgodnie z obowiązującymi przepisami Zamawiający może odmówić zapłaty i żądać ich ponownego wykonania lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

6. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących na terenie budowy przepisów BHP oraz ppoż., a także obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska.

7. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony własnego i Zamawiającego mienia znajdującego się na terenie budowy.

8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody powstałe wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy – do pełnej wysokości szkody.

9. Do obowiązków Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu umowy należy w szczególności:

- a) kompleksowe wykonanie robót budowlanych,
- b) zagospodarowanie terenu budowy, jego zabezpieczenie oraz zorganizowanie we własnym zakresie zaplecza budowy,
- c) wykonanie robót tymczasowych, które mogą być potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych,
- d) zapewnienie kompletnego kierownictwa, siły roboczej, materiałów, sprzętu i innych urządzeń niezbędnych do wykonania robót oraz usunięcie wad oraz zabezpieczenie placu budowy,
- e) ponoszenie odpowiedzialności za wykonanie robót tj. zapewnienie warunków bezpieczeństwa osób przebywających na placu budowy i mienia oraz metody organizacyjno - techniczne stosowane na placu budowy,
- f) w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń lub mienia Zamawiającego w toku realizacji robót – naprawienia ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego,
- g) usuwanie i składowanie lub utylizowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych,

- h) zapewnienie porządku, zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy,
- i) przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP, a w szczególności p.poż. w trakcie wykonywania robót,
- j) stosowanie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenie do stosowania w budownictwie i zapewniające sprawność eksploatacyjną oraz wykonywanego przedmiotu zamówienia,
- k) zapewnienie realizacji robót przez odpowiednio wykwalifikowanych i posiadających odpowiednie uprawnienia pracowników oraz gwarantujących poprawność i właściwą jakość wykonanych robót,
- l) prowadzenie dziennika budowy wszystkich robót i przedkładanie go Zamawiającemu celem dokonania wpisów i potwierdzeń,
- m) umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom Zamawiającego oraz pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienie im niezbędnych danych i informacji,
- n) informowanie Zamawiającego o konieczności wykonywania robót dodatkowych lub zamiennych, w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
- o) inne niezbędne czynności wymagane przepisami prawa, a związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

10. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń osób sprawujących nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego.

11. Zamawiający wymaga od Wykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia, stosownie do art. 29 ust. 4 z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Z 2013, poz. 907 z późn. zm.) dotyczącego klauzuli społecznej, iż zatrudni dwie osoby bezrobotne z terenu Gminy Smołdzino do realizacji zamówienia, zgodnie z Rozdziałem 28 Specyfikacji istotnych warunków zamówienia i powierzy tym osobom czynności związane z faktyczną realizacją zamówienia oraz w terminie do 10 dni od daty podpisania umowy, przedłoży Zamawiającemu umowy z bezrobotnymi osobami. Zamawiający uprawniony będzie do kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia w/w osób.

12. Wykonawca zatrudni wyżej wymienione osoby w okresie wykonania zamówienia, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez osoby zatrudnione lub przez Wykonawcę przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do zatrudnienia na to miejsce innych osób. Wykonawca przy wykonywaniu zamówienia, zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu kopii umów o pracę z zatrudnionymi osobami.

## **§ 6** **Odbiór robót**

### **Zakres i sposób odbiorów elementów robót odbywać się będzie zgodnie z warunkami niniejszej umowy, obowiązującymi przepisami oraz prawem budowlanym.**

1. Zakres i sposób odbiorów elementów robót odbywać się będzie zgodnie z warunkami niniejszej umowy, obowiązującymi przepisami Prawem budowlanego.

2. Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:

1) robót zanikających lub ulegających zakryciu i odbiory częściowe dokonywane będą przez Zamawiającego z udziałem Inspektora Nadzoru na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru danego etapu/elementu zadania w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia.

2) odbiór końcowy:

a) dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot umowy na podstawie oświadczenia kierownika budowy oraz innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo budowlane, potwierdzonych przez Zamawiającego, potwierdzenie takie następuje po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych przez Zamawiającego. Odbiór końcowy zostanie rozpoczęty w terminie 5 dni od daty pisemnego zgłoszenia zakończenia robót przez Wykonawcę.

Odbiór końcowy będzie zakończony w terminie 14 dni od daty zgłoszenia;

b) jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz w obecności Wykonawcy.

3) odbiór ostateczny - dokonuje się po zakończeniu okresu rękojmi i gwarancji.

Odbiór ostateczny zorganizuje Zamawiający a zawiadomienie o terminie odbioru zostanie pisemnie przesłane Wykonawcy na 7 dni przed datą odbioru.

3. Przystępować do odbiorów robót w imieniu Zamawiającego będzie inspektor nadzoru inwestorskiego, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, w terminie 3 dni od daty zgłoszenia gotowości do takich odbiorów przez Wykonawcę. Odbiory częściowe będą zakończone w terminie 10 dni od daty zgłoszenia.

4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie ujawnionych wad.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia kolejnego terminu na odbiór.

6. Wszystkie czynności związane z odbiorem robót, wymagają formy pisemnej protokołu podpisanego przez Strony, pod rygorem nieważności.

## **§ 7**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu ....-miesięcznej gwarancji jakości licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, obejmującą również zamontowany osprzęt.

2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady wygasają po upływie ... miesięcy od daty wygaśnięcia uprawnień z tytułu gwarancji.

3. Okres rękojmi oraz gwarancji liczony jest od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót budowlanych objętych niniejszą umową.

4. O wykryciu wady Zamawiający obowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Wykonawcę na piśmie.

5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt, ujawnionych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, wad odnoszących się do przedmiotu umowy – w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, maksymalnie 14 dni od chwili zgłoszenia.

6. W przypadku jeśli Wykonawca będzie opóźniał załatwienie zgłoszonej reklamacji, zgodnie z wcześniej ustalonymi terminami, Zamawiający będzie miał prawo dokonać naprawy na koszt i ryzyko Wykonawcy, zatrudniając własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej, bez utraty praw wynikających z gwarancji, ale po uprzednim wezwaniu pisemnym i nie podjęciu przez Wykonawcę napraw w wyznaczonym terminie. W przypadku rozbieżnej oceny przyczyn usterek Strony przyjmą orzeczenie biegłego powołanego przez

Zamawiającego. Koszty napraw pokrywa Wykonawca. W przypadku niezapłacenia, Zamawiający pokryje koszty napraw wynikłych w okresie rękojmi z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości strat poniesionych przez Zamawiającego z tytułu wadliwie wykonanych robót.

8. Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być dochodzone po upływie jej terminu, jeżeli Zamawiający zgłosi Wykonawcy istnienie wady w okresie gwarancji.

9. Po odbiorze robót związanych z usunięciem wad z tytułu gwarancji, okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas od zgłoszenia wady do jej do usunięcia.

## **§ 8**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca zobowiązany będzie najpóźniej w dniu zawarcia umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% liczonej od całkowitej wartości zamówienia.

2. Zabezpieczenie wnoszone jest w formie .....

3. Zabezpieczenie zostanie zwolnione następująco:

- a) 70% w ciągu 30 dni po wykonaniu zamówienia – po przekazaniu zakończonej inwestycji,
- b) 30% nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

## **§ 9**

### **Cena przedmiotu umowy, wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy wymienionego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto: ..... zł+ podatek VAT 23 %, tj. brutto: ..... zł (słownie brutto: ..... ).

2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 obejmuje całkowitą wartość przedmiotu umowy, prac porządkowych oraz zagospodarowania, wywozu odpadów, zabezpieczenia i uporządkowania placu budowy po zakończeniu robót, a także podatek VAT.

3. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 jest stałym wynagrodzeniem ryczałtowym określonym w art. 632 § 1 KC z zastrzeżeniem pkt 4 na całkowity czas trwania umowy, nie podlegającą zmianom, za wyjątkiem przypadków wskazanych w postanowieniach Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia lub przepisach ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie elementy zawarte w opracowanej dokumentacji technicznej i pokrywa wszystkie zadania wynikające, bezpośrednio lub pośrednio, z tych dokumentów. Uważa się, że Wykonawca zapoznał się z terenem budowy (podłączenia, ukształtowanie terenu, warunki gruntowe itp.). Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za koszty zużycia mediów niezbędnych do realizacji robót. Wszelkie koszty zużycia mediów związane z wykonywaniem robót będą ponoszone przez Wykonawcę.

4. Żadne błędy obmiarowe, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania rozwiązań projektowych lub innych kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy nie mogą być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.

5. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi w oparciu o fakturę wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt. 2 umowy.

6. W przypadku zlecenia przez Wykonawcę realizacji części robót podwykonawcom warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
7. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej.
9. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
12. Przed terminem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 6 Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy o których mowa w ust. 6. Termin zgłaszania uwag – 7 dni licząc od dnia doręczenia tej informacji.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 6, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. Punkty 6-13 stosuje się odpowiednio do dalszego Podwykonawcy.
15. Wykonawca wystawi fakturę na adres: Gmina Smóldzino, ul. Kościuszki 3, 76 – 214 Smóldzino.
16. Należność za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy Nr ....., w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania faktury.
17. W przypadku błędnie wystawionej faktury, termin płatności liczony będzie od daty otrzymania faktury korygującej.
18. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.

## **§ 10**

### **Zwłoka i kary umowne**

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę,

Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:

- a) w wysokości 0,25% wynagrodzenia netto od niewykonanej części przedmiotu umowy, o którym mowa w § 8 ust.1) umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji części przedmiotu umowy, w stosunku do terminu rozpoczęcia robót określonego w § 2;
- b) w wysokości 0,25% wynagrodzenia netto od niewykonanej części przedmiotu umowy, o którym mowa w § 8 ust.1) umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji części przedmiotu umowy, w stosunku do terminu zakończenia robót określonego w § 2;
- c) w wysokości 0,05% wynagrodzenia netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad ujawnionych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego zgodnie z § 7 ust. 5 niniejszej umowy;
- d) w wysokości 1% wynagrodzenia netto za cały przedmiot umowy, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom;
- e) w wysokości 1% wynagrodzenia netto za cały przedmiot umowy, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany;
- f) w wysokości 1% wynagrodzenia netto za cały przedmiot umowy, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, zgodnie z § 10 ust. 4 niniejszej umowy;
- g) w wysokości 1% wynagrodzenia netto za cały przedmiot umowy, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty;
- h) w wysokości 10% wynagrodzenia netto za cały przedmiot umowy, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
- i) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, w wysokości iloczynu kwoty najniższego wynagrodzenia, wraz z należnymi składkami na ubezpieczenia społeczne, oraz liczby miesięcy w okresie realizacji zamówienia za każdego niezatrudnionego bezrobotnego, poniżej liczby wymaganej przez Zamawiającego, w przypadku niezatrudnienia w sposób nieprzerwany przy realizacji zamówienia wymaganej przez Zamawiającego liczby osób bezrobotnych. W przypadku, gdy wykonawca, wykaże że przedstawił zgłoszenie ofert pracy powiatowemu urzędowi pracy, albo odpowiedniemu organowi zajmującemu się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w państwie, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a niezatrudnienie osoby bezrobotnej nastąpiło z przyczyn nieleżących po jego stronie kara nie zostanie naliczona.

2. Kary umowne są niezależne od poniesionej szkody.

3. Kary o których mowa w ust. 1 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar.

5. Zapłacenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót, jak również z żadnych innych zobowiązań umownych.

6. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

## **§ 11**

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy i/lub projektu zmian takiej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy i/lub zmiany umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

2. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

- 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej.

3. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 2, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i/lub jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy i/lub zmianą.

5. Zamawiający w terminie 10 dni od dnia otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo lub/i jej zmian , w przypadkach, o których mowa w ust. 2.

6. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie wskazanym w ust. 5, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Ustęp 2 pkt 1 i 2 niniejszego paragrafu w zakresie terminu zapłaty podwykonawcy stosuje się odpowiednio.

## **§ 12**

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. Zamawiającemu przysługuje również prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca przekroczy o 14 dni termin realizacji zamówienia określony w § 2 niniejszej umowy bądź też realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z jej zapisami lub postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia bądź jej



załączników. Wówczas Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości określonej w § 10 ust. 1 niniejszej umowy.

3. Konieczność wielokrotnego (więcej niż 3 razy) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w § 11 ust. 1 umowy, lub konieczność dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego. Wówczas Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości określonej w § 10 ust. 1 lit. „d” niniejszej umowy.

4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie oraz sposób wzajemnych rozliczeń wraz z pokryciem wszystkich kosztów jakie poniosła strona nie odpowiadająca za odstąpienie od umowy.

5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy i naliczeniu kary umownej winno być przekazane listem poleconym lub bezpośrednio Wykonawcy.

### **§ 13**

#### **Rozwiązywanie sporów**

Spory między stronami mogące zaistnieć na tle stosowania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

### **§ 14**

#### **Dopuszczalne zmiany umowy**

1. Termin wykonania zamówienia:

- podpisanie aneksu do umowy o przyznanie pomocy Nr 00230-6921-UM1100258/14 w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego PROW na lata 2007 – 2013, zmieniającego zasady i terminy jego realizacji,
- wystąpienie różnego rodzaju klęsk żywiołowych, epidemii, operacji wojennych, strajku generalnego, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót,
- wystąpienie warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót – fakt ten musi być zgłoszony Zamawiającemu i musi zostać potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego,
- wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji robót warunków geotechnicznych i wysokiego poziomu wód gruntowych,
- wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji robót warunków terenowych, w szczególności istnienie nie zinwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń obiektów budowlanych, pozostałości itp.,
- nie wywiązanie się z uzgodnionych terminów przez innych wykonawców lub usługodawców, działających na zlecenie Zamawiającego, a mające wpływ na zakończenie robót i odbiór końcowy zadania (w tym opinie, decyzje, odbiory techniczne, itp.).

2. Terminy płatności:

- zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.

3. Przedmiot zamówienia:

- aktualizacja rozwiązań ze względu na postęp technologiczny.

4. Wynagrodzenie umowne:

- zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie

dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego, w tym urzędowa zmiana stawki podatku VAT obowiązującej na dzień podpisania umowy,

- rezygnacja lub zaniechanie wykonania niektórych elementów robót,
- wykonanie robót zamiennych o niższej wartości jak oferowane.

5. Innych postanowień umowy:

- zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
- zmiany kluczowego personelu ze strony Zamawiającego i Wykonawcy,
- zmiany harmonogramu rzeczowo – finansowego.

6. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmian ceny ryczałtowej brutto w przypadku zmiany stawki podatku VAT dla prac objętych przedmiotem zamówienia, w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia strony dokonują odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego. Dotyczy to części wynagrodzenia za prace, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie dokonano.

7. Zamawiający przewiduje zmniejszenie zakresu wynagrodzenia z przyczyn o obiektywnym charakterze, istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.

8. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian:

- 1) zmiany nazw, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych, innych danych identyfikacyjnych,
- 2) zmiany podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji przez Zamawiającego,
- 3) zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy,
- 4) zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

9. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmian postanowień umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmian w przedmiocie umowy.

10. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany harmonogramu rzeczowo – finansowego w przypadku:

- 1) wystąpienia uzasadnionych konieczności wprowadzenia lub aktualizacji harmonogramu rzeczowo - finansowego,
- 2) zmiany umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotu umowy.

Zmiany harmonogramu przedstawione przez Wykonawcę muszą uprzednio uzyskać akceptację Zamawiającego.

11. Jeżeli Zamawiający uzna, że okoliczności wskazane przez Wykonawcę jako stanowiące podstawę do zmiany umowy nie są zasadne, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z warunkami zawartymi w umowie. Zmiana umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

12. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Powyższe postanowienia nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na ich wprowadzenie.

## § 15

### Postanowienia końcowe

1. Umowa wygasa z chwilą zrealizowania przedmiotu umowy.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo budowlane.
3. Wszystkie wymienione załączniki stanowią integralną część umowy.
4. Umowę sporządzono w języku polskim w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**