

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

arch. Anna Oleksińska
ul. Chabrowa 10a
76-200 Krępa Słupska

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 48,
POŁOŻONEJ W GARDNIE WIELKIEJ,
ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY**

OBIEKT: STACYJKA ROWEROWA

ADRES: dz. nr 48, Gardna Wielka
Gm. Smółdzino

INWESTOR: GMINA SMÓLDZINO
ul. Kościuszki 3
76-214 Smółdzino

AUTOR: architektura
mgr inż. arch. Anna Oleksińska
upr. proj. PO/KK/019/02



SIERPIEN 2011r.

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

arch. Anna Oleksińska
ul. Chabrowa 10a
76-200 Krępa Słupska

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rys. nr 1- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

-rys. w skali 1:1000

Rys. nr 2- WIATA ZE STOŁEM

-rys. w skali 1:25

III. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

I. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Informacje ogólne

1.1 Inwestor: **GINA SMOŁDZINO**
ul. Kościuszki 3
76-214 Smołdzino

1.2 Biuro Projektowe: **PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA**
Anna Oleksińska
76-200 Krępa Słupska
ul. Chabrowa 10a

1.3 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu elementami małej architektury działki nr 48 położonej miejscowości Gardna Wielka, gmina Smołdzino, przeznaczonej na lokalizację stacyjki rowerowej.

Właścicielem terenu jest SPN Smołdzino, ul. Bohaterów Warszawy 11, 76-214 Smołdzino

2. Stan istniejący

2.1 Charakterystyka terenu

Działka 48 jest działką niezabudowaną o jednolitej rzeźbie terenu. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej.

W granicach działki objętej projektem zagospodarowania terenu nie występują obiekty i obszary stanowiące przedmiot ochrony konserwatorskiej i archeologicznej.

Zgodnie z przepisami odrębnymi:

- działka nie leży na terenie objętym formą ochrony zabytków, o której mowa w art. 7 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, ze zmianami),
- działka nie znajduje się na terenie górniczym w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. *Prawo geologiczne i górnicze* (j.t.: Dz. U. Z 2005 r. Nr 228, poz. 1947) i tym samym obszar nie jest narażony na szkodliwe wpływy robót górniczych zakładu górniczego, w tym na osuwanie się mas ziemnych,
- planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. Nr 199 poz. 1227) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie *określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko* (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zmianami).

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

arch. Anna Oleksińska
ul. Chabrowa 10a
76-200 Krępa Słupska

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

3.1 Zakres robót budowlanych:

3.1 .1. utwardzenie gruntu pod lokalizację obiektów małej architektury

Plac pod wiatę -3m x 3m

Plac pod lokalizację ławek stojaka rowerowego -9m x 2,5 m

Nawierzchnia utwardzona betonową kostką brukową.

3.1 .2. lokalizacja obiektów małej architektury :

- Wiaty ze stołem i ławkami- 1 szt.
- Stojak na rowery-1 szt.
- Ławki wolnostojące- 2 szt.
- pojemnik na odpady stałe - 1 szt.

4. Bilans terenu

- | | |
|-------------------------------------|----------------------|
| - pow. działki | 0,5 ha |
| - pow. wyznaczona zagospodarowaniem | 1 000 m ² |

5. termin rozpoczęcia robót budowlanych: 25.09.2011

4

Opracowanie:

mgr inż. arch. Anna Oleksińska

upr. proj. PO/KK/019/02

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

arch. Anna Oleksińska
ul. Chabrowa 10a
76-200 Krępa Słupska

Słupsk dnia 29 sierpnia 2011r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z wymogiem art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm.), oświadczam, iż projekt

**ZAGOSPODAROWANIA TERENU ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZIAŁCE NR 48,
POŁOŻONEJ W GARDNIE WIELKIEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SPN SMOŁDZINO**
sporządzony został zgodnie z przepisami obowiązującymi w budownictwie, zasadami wiedzy technicznej i Polskimi Normami.

mgr inż. arch. Anna Oleksińska





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Bogusława Oleksińska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/019/02**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0714**.

Członek czynny od: 15-01-2003 r.

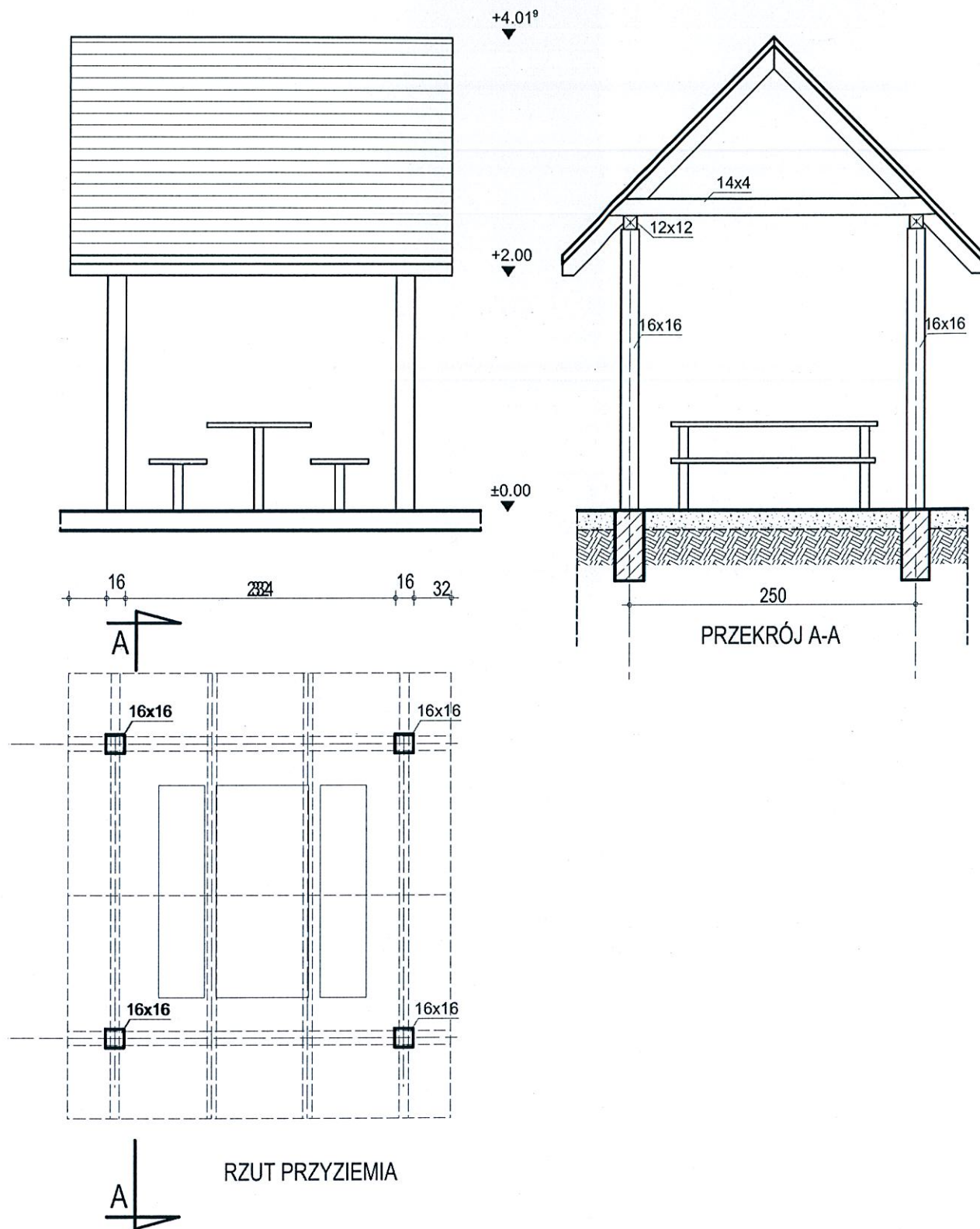
Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 24-02-2011 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2011 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0714-9DY8-8Y1A-D6BD-5928



PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ANNA OLEKSIŃSKA
ul. Chabrowa 10a 76-200 Krępa Słupska, tel. 059 847-53-18 architektao@wp.pl

PROJEKT: STACJA ROWEROWA

NR DZIAŁKI:

INWESTOR: Gmina Smolczino
ul. Kościuski 3
76-214 Smolczino

ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANÝCH

BRANŻA: ARCHITEKTURA

AUTOR: mgr inż. arch Anna Oleksińska
nr upr. PO/KK/019/02

DATA:

SIERPIEŃ 2011r.

SKALA:

1:50

TEMAT:

WIATA ZE STOŁEM

NR RYS.:

2



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Bogusława Oleksińska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/019/02**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0714**.

Członek czynny od: 15-01-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 24-02-2011 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2011 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0714-9DY8-8Y1A-D6BD-5928



WÓJ GMINY
mgr Lidia Ochowska-Getler

**ZAŁĄCZNIK NR 2
GARDNA WIELKA
DZIAŁKA NR 48**

ABCD

GRANICE OPRACOWANIA



DOSTĘP DO DROGI



LINIE ROZGRANICZAJĄCE

1415

432

404

LOKALIZACJA STACJI ROWEROWEJ

A,B,C,D TEREN OBJĘTY OPRACOWANIEM

STOJAK R., ŁAWKI, POJ. NA ODPADY

WIATA ZE STOŁEM

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ANNA OLEKSIŃSKA
ul. Chabrowa 10a 76-200 Krępa Słupska, tel. 059 847 53 18 architektao@wp.pl

PROJEKT: STACJA ROWEROWA

NR DZIAŁKI: 48, Gardna Wielka
gm. SmołdzinoINWESTOR: Gmina Smołdzino
ul. Kościuszki 3
76-214 Smołdzino

ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH

BRANŻA: ARCHITEKTURA

AUTOR: mgr inż. arch Anna Oleksińska
nr upr. PO/KK/019/02

DATA:

SIERPIEŃ 2011r.

SKALA:

1:2000

TEMAT:

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

NR RYS.:

1

ZAŁĄCZNIK NR 2
GARDNA WIELKA
DZIAŁKA NR 48

ABCD

GRANICE OPRACOWANIA

DOSTĘP DO DROGI

LINIE ROZGRANICZAJĄCE

148

222

29