

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

arch. Anna Oleksińska
ul. Chabrowa 10a
76-200 Krępa Słupska

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 36/5,
POŁOŻONEJ W ŁOKCIOWYM,
ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY**

OBIEKT: PUNKT WIDOKOWY

ADRES: dz. nr 36/5, ŁOKCIOWE
Gm. Smołdzino

INWESTOR: GMINA SMOŁDZINO
ul. Kościuszki 3
76-214 Smołdzino

AUTOR: architektura
mgr inż. arch. Anna Oleksińska
upr. proj. PO/KK/019/02

mgr inż. arch. Anna Oleksińska
Uprawnienia budowlane nr PO/KK/019/02
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
POLSKA IZBA ARCHITEKTÓW Nr 00 0711

SIERPIEN 2011r.

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

arch. Anna Oleksińska
ul. Chabrowa 10a
76-200 Krępa Słupska

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rys. nr 1- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

-rys. w skali 1:1000

Rys. nr 2- ławka z zadaszeniem

-rys. w skali 1:25

III. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

PUNKT WIDOKOWY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

arch. Anna Oleksińska
ul. Chabrowa 10a
76-200 Krępa Słupska

I. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Informacje ogólne

1.1 Inwestor: **GMINA SMOŁDZINO**
ul. Kościuszki 3
76-214 Smołdzino

1.2 Biuro Projektowe: **PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA**
Anna Oleksińska
76-200 Krępa Słupska
ul. Chabrowa 10a

1.3 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu elementami małej architektury działki nr 36/5 położonej miejscowości Łokciowe, gmina Smołdzino, przeznaczonej na lokalizację punktu widokowego.

2. Stan istniejący

2.1 Charakterystyka terenu

W granicach działki objętej projektem zagospodarowania terenu nie występują obiekty i obszary stanowiące przedmiot ochrony konserwatorskiej i archeologicznej.

Zgodnie z przepisami odrębnymi:

- działka nie leży na terenie objętym formą ochrony zabytków, o której mowa w art. 7 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, ze zmianami),
- działka nie znajduje się na terenie górniczym w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. *Prawo geologiczne i górnicze* (j.t.: Dz. U. Z 2005 r. Nr 228, poz. 1947) i tym samym obszar nie jest narażony na szkodliwe wpływy robót górniczych zakładu górniczego, w tym na osuwanie się mas ziemnych,
- planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. Nr 199 poz. 1227) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie *określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko* (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zmianami).

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

arch. Anna Oleksińska
ul. Chabrowa 10a
76-200 Krępa Słupska

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

3.1 Zakres robót budowlanych:

3.1 .1. lokalizacja obiektów małej architektury :

- Ławki z zadaszeniem- 2 szt.
- Stojak na rowery-1 szt.
- pojemniki na odpady stałe - 1 szt.

4. Bilans terenu

- pow. działki	1,94 ha
- pow. wyznaczona zagospodarowaniem	25 m2

5. termin rozpoczęcia robót budowlanych: 25.09.2011

Opracowanie:

mgr inż. arch. Anna Oleksińska

upr. proj. PO/KK/019/02



Słupsk dnia 29 sierpnia 2011r.

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

arch. Anna Oleksińska
ul. Chabrowa 10a
76-200 Krępa Słupska

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z wymogiem art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm.), oświadczam, iż projekt

**ZAGOSPODAROWANIA TERENU ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZIAŁCE NR 36/5,
POŁOŻONEJ W ŁOKCIOWYM, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SMOŁDZINO**

sporządzony został zgodnie z przepisami obowiązującymi w budownictwie, zasadami wiedzy technicznej i Polskimi Normami.

mgr inż. arch. Anna Oleksińska

PUNKT WIDOKOWY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

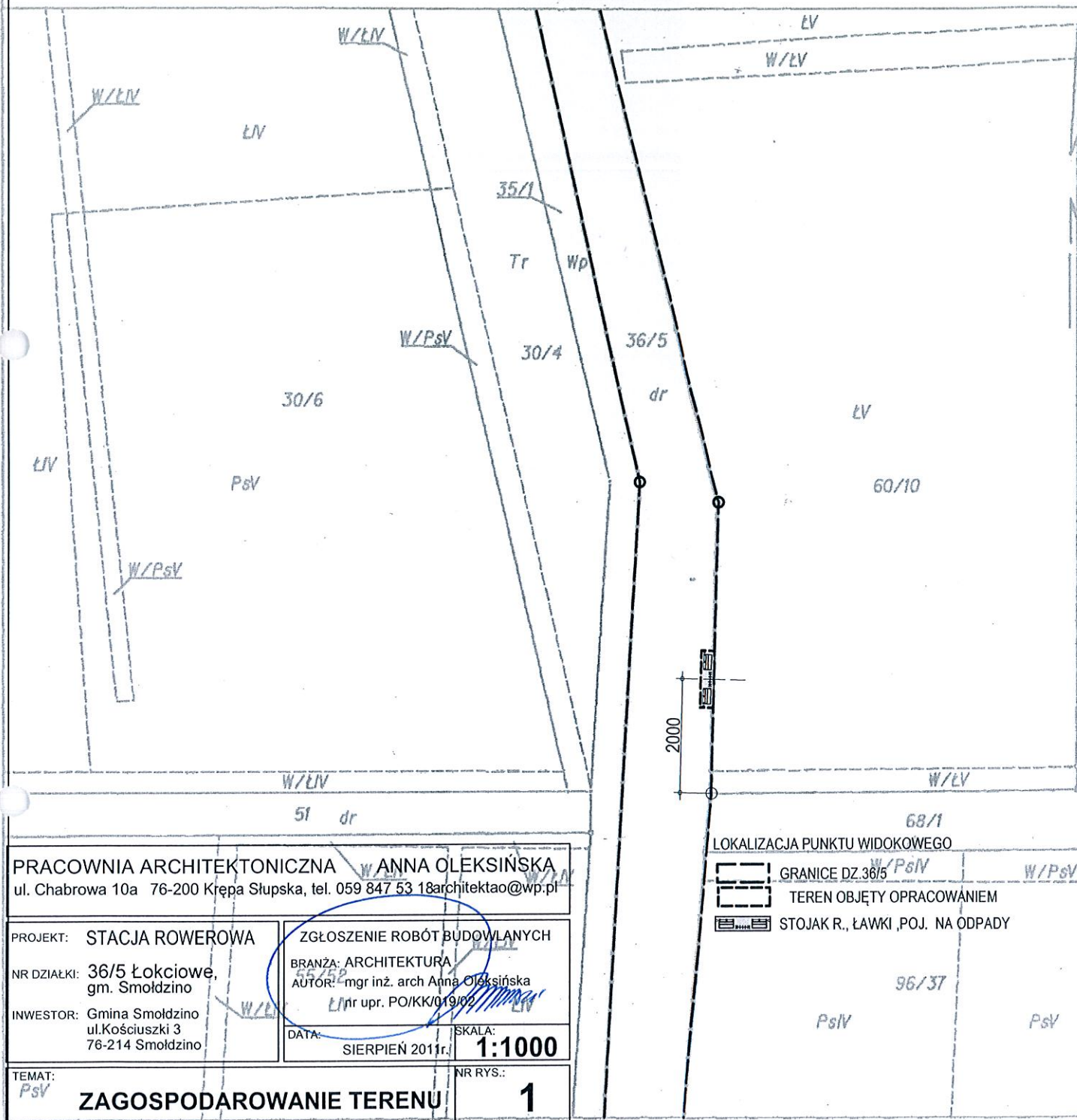
Województwo: pomorskie
Powiat: słupski
Jednostka ewidencyjna: Smołdzino 221209
Obręb: ŁOKCIOWE 0011

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

obr. ŁOKCIOWE 0011: dz. 36/5

228.15.12.1.1; 6.228.15.07.3.3; 6.228.15.07.3.1; 6.228.15.07.1.3; 6.228.15.07.1.1; 6.228.15.02.3.3

SKALA 1:1000



Słupsk dn. 2011-07-26
Sporządził: Władysław Perliński

STAROSTWO POWIATOWE W SŁUPSKU
Poświadczam się zgodność niniejszego dokumentu
z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu
geodezyjnego kartograficznego Starostwa
Powiatowego w Słupsku *wydruk z bazy*

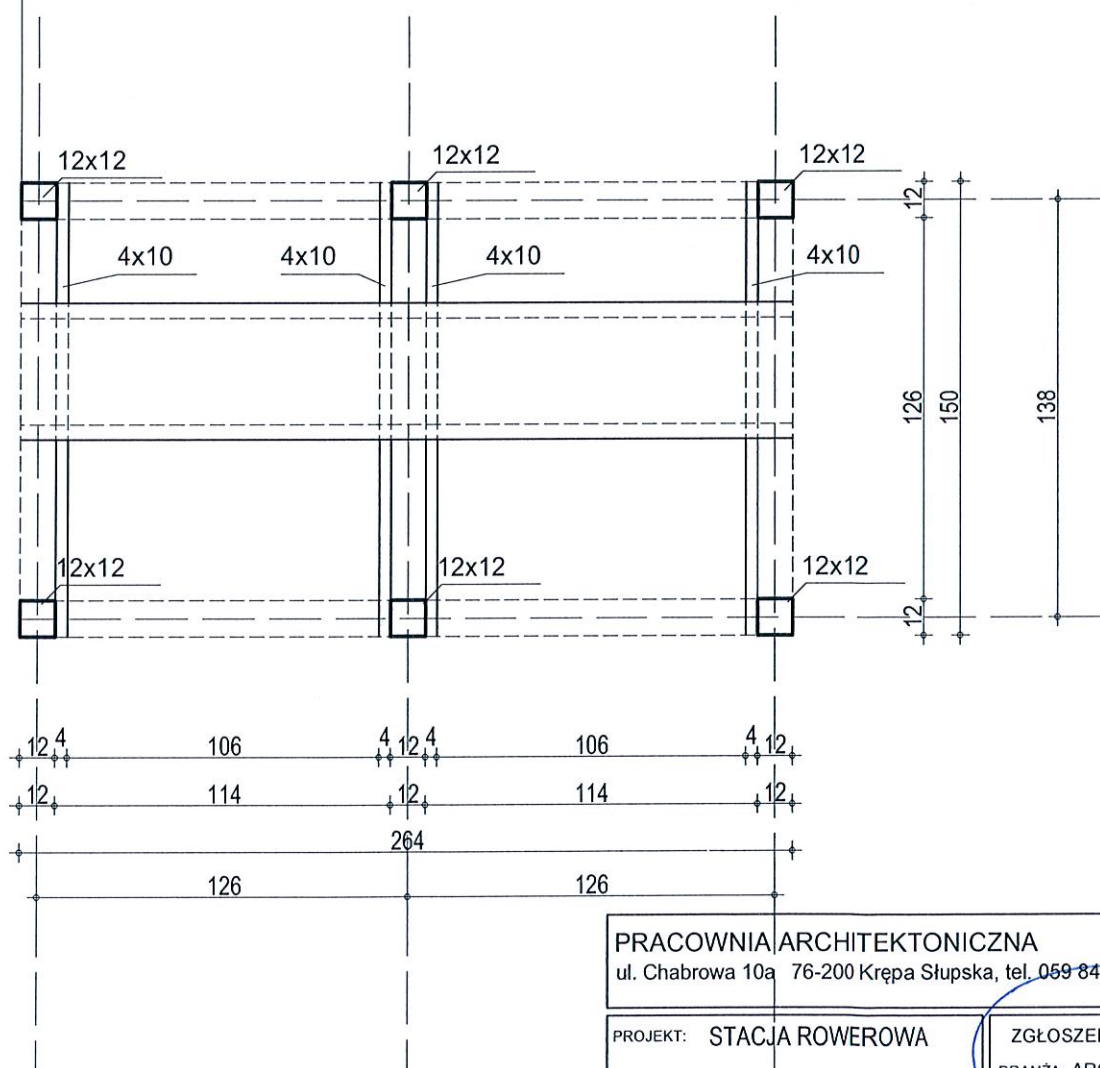
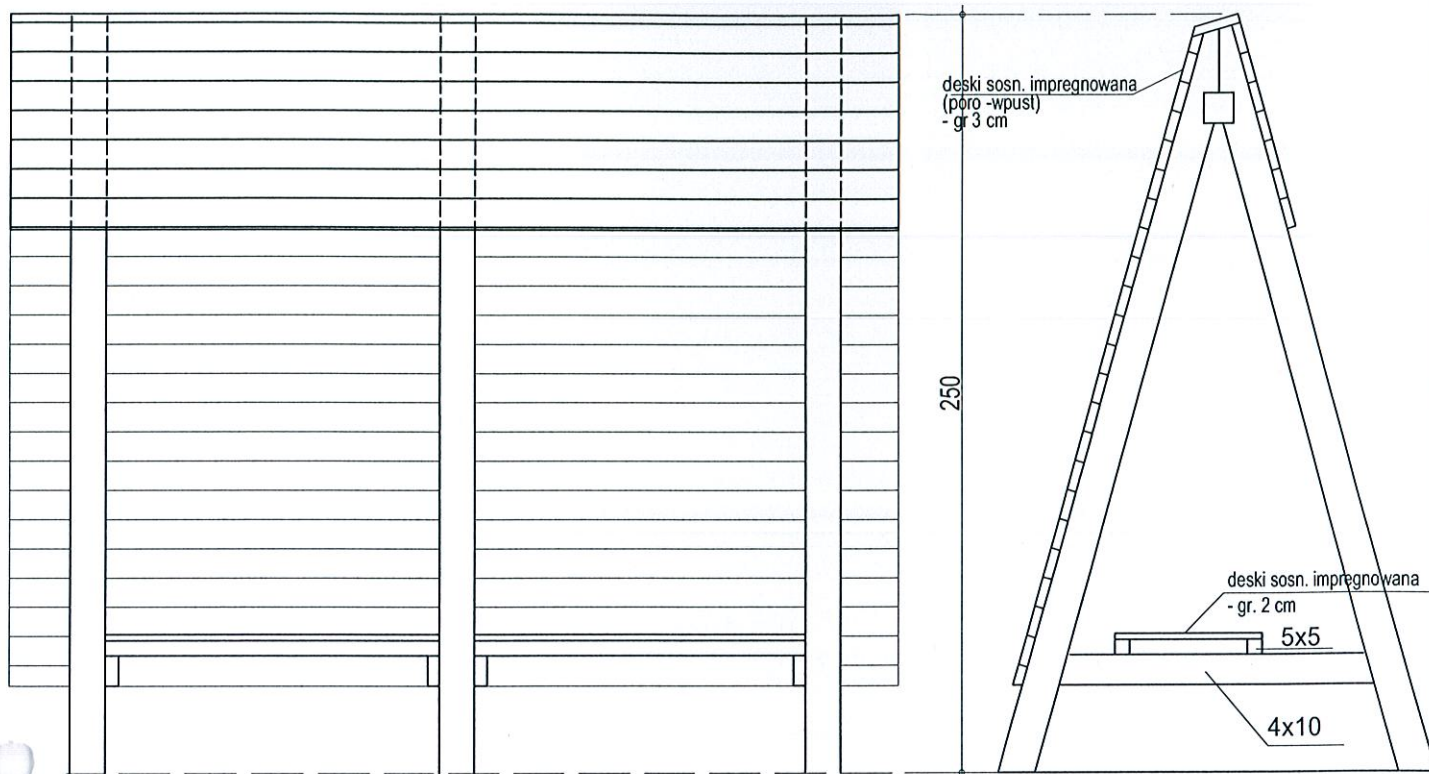
Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. 2000 r.
Nr 100, poz. 1086, ze zm.) rozpowszechnienie,
rozprowadzanie oraz reprodukcje w celu
rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej
mapy wymaga zezwolenia Starosty.

Stwierdzam niniejszym, że na
działkę/działki nr 36/5
brak mapy syt.-wys. i mapy

(Inny i oznaczony, podpisany, podpisany
starostwa osoby upoważnionej)

Władysław Perliński
SPECJALISTA

WYDZIAŁ GEODEZJI I KARTOGRAFII



PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ANNA OLEKSIŃSKA
ul. Chabrowa 10a 76-200 Krępa Słupska, tel. 059 847 53 18 architektao@wp.pl

PROJEKT: STACJA ROWEROWA

NR DZIAŁKI:

INWESTOR: Gmina Smoldzino
ul. Kościuszki 3
76-214 Smoldzino

ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH

BRANŻA: ARCHITEKTURA

AUTOR: mgr inż. arch Anna Oleksińska
nr upr. PO/KK/019/02

DATA: SIERPIEŃ 2011r.

SKALA: 1:25

TEMAT:

ŁAWKA Z ZADASZENIEM

NR RYS.: 2



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KOMISJA KWALIFIKACYJNA
POMORSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

Nr ewid. uprawnień PO/KK/ 019/02

Gdańsk, dnia 16 grudnia 2002r.

DECYZJA Nr 019/PO/02

Na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.), na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed komisją egzaminacyjną.

NADAJĘ

Pani

Annie Nowak

magister inżynier architekt
ur. w dniu 04 stycznia 1972r. w Słupsku

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 5 ustawy z dnia 25 sierpnia 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 poz. 414 z późn. zm.) oraz na podstawie § 4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami, sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu, pełnienia nadzoru autorskiego oraz sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przed Komisją Kwalifikacyjną Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, posiadania przez Panią Annę Nowak wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej oraz po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu – orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Komisji Kwalifikacyjnej Krajowej Izby Architektów w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów.

Przewodniczący
Komisji Kwalifikacyjnej
Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów

mgr inż. arch. Konrad Pławiński

Otrzymują: 1. Adresat, 2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, 3. a/a Pomorska Okręgowa Izba Architektów



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Bogusława Oleksińska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/019/02**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0714**.

Członek czynny od: 15-01-2003 r.

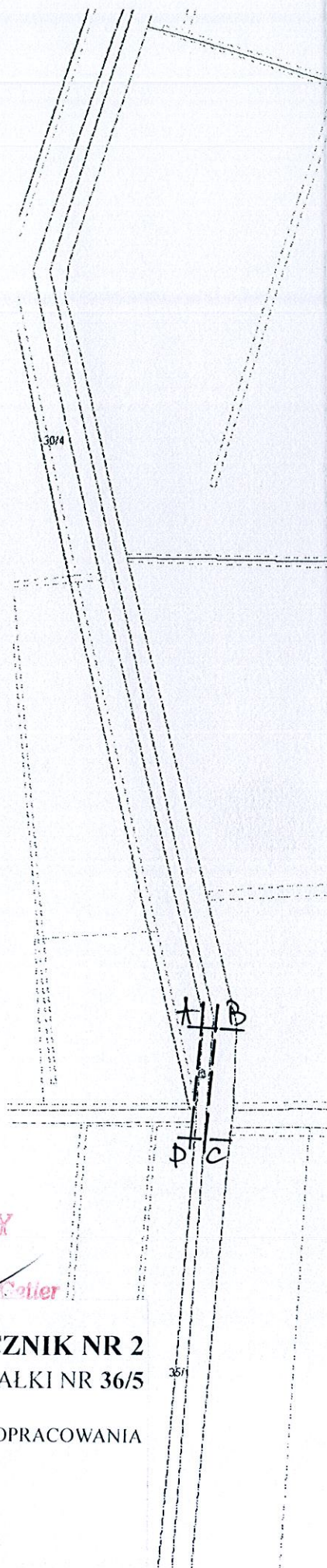
Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 24-02-2011 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2011 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0714-9DY8-8Y1A-D6BD-5928



WOJ. GMINY
Marcel
Ing. Lidia Chmielewska-Celler

ZALĄCZNIK NR 2
ŁOKCIOWE DZIAŁKI NR 36/5

ABCP

GRANICE OPRACOWANIA