

JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA:



BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH

PATRYK GÓRGUREWICZ

84-300 Łęborg, Plac Pokoju 2/2
Tel. 603 46 90 80; NIP 841-159-68-89

TEMAT OPRACOWANIA:

OPIS TECHNICZNY

REMONT POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W GARDNIE WIELKIEJ W CELU UTWORZENIA KLUBU SENIOR +

Adres inwestycji: j. ewid. Gmina Smołdzino [221209_2],
obr. [0008] Gardna Wielka
dz. 475

Inwestor: Gmina Smołdzino
ul. Kościuszki 3
76-214 Smołdzino

Zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. z późn. zm. (t.j. Dz. U. z 2021.2351)
oświadczam, że projekt w/w inwestycji został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami
i zasadami wiedzy technicznej.

OPRACOWANIE:

mgr inż. Patryk Górgurewicz
POM/0198/WBKb/16

PODPIS:

LUTY 2023

OPIS TECHNICZNY

REMONT POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W GARDNIE WIELKIEJ W CELU UTWORZENIA KLUBU SENIOR +

INWESTOR:

Gmina Smołdzino
ul. Kościuszki 3
76-214 Smołdzino

ADRES INWESTYCJI:

j. ewid. Gmina Smołdzino [221209_2], obr. [0008] Gardna Wielka, dz. 475

OPRACOWANIE:

mgr inż. Patryk Górgurewicz

1. Materiały wyjściowe do opracowania projektu

- zlecenie inwestora,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. nr 0 poz. 1065),
- obowiązujące normy i akty prawne
- mapa zasadnicza
- wizja i rozpoznanie w terenie

2. Opis stanu istniejącego

W chwili obecnej w budynku Świetlicy Wiejskiej istnieją pomieszczenia które wymagają remontu.



Mapa poglądowa

3. Opis projektu

3.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest przeprowadzenie remontu pomieszczeń świetlicy wiejskiej dla potrzeb programu Senior Plus. Roboty remontowe zostaną przeprowadzone w istniejącym budynku świetlicy wiejskiej zlokalizowanej na działce oznaczonych nr 475 w m. Gardna Wielka gm. Smołdzino. Właścicielem budynku jest gmina Smołdzino. Planowany remont wykonany zostanie w istniejącym budynku Świetlicy Wiejskiej i nie wykroczy poza obrys budynku.

3.2. Cel opracowania

Celem opracowania jest podniesienie i poprawa standardu technicznego istniejących pomieszczeń świetlicy wykorzystywanych przez osoby starsze Senior Plus +.

4. Wykaz prac remontowych

Opracowanie obejmuje wykonanie następujących robót remontowych pomieszczeń:

REMONT POMIESZCZENIA OGÓLNODOSTĘPNEGO WYPOSAŻONE W KRZESŁA I STOŁY DLA POTRZEB SALI GIMNASTYCZNEJ I SPOTKAŃ:

- remont istniejących okładzin ścian i sufitów polegający na usunięciu starych powłok malarskich, naprawy tynków wraz z wyrównaniem,
- szpachlowanie ścian i sufitów z wygładzeniem i wyrównaniem powierzchni gładzią,
- remont parkietu,
- malowaniem ścian i sufitów,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej,
- zamurowanie otworu drzwiowego od pomieszczenia socjalnego,
- obniżenie sufitu podwieszonego,
- wymiana istniejących opraw oświetleniowych,
- wymiana instalacji C.O. wraz z grzejnikami,

REMONT POMIESZCZENIA PEŁNIĄCEGO FUNKCJĘ POMIESZCZENIA KUCHENNEGO:

- remont istniejących okładzin polegający na usunięciu starych powłok malarskich, okładzin z płytek,
- usunięcie lamperii olejnej,
- rozbiórka ścianek działowych,
- przemurowanie ścianek,
- wykonanie nowych tynków i okładzin ścian przemurowanych,
- wykonanie lamperii z płytek glazurowych,
- wymiana okładzin podłogowych na płytki gres o wym. 30x30cm
- po szpachlowanie ścian i sufitów z wygładzeniem i wyrównaniem powierzchni gładzią,
- malowaniem ścian i sufitów,
- wymiana istniejących opraw oświetleniowych,
- wymiana instalacji C.O. wraz z grzejnikami,

REMONT POMIESZCZENIA PEŁNIĄCEGO FUNKCJĘ ŁAZIENKI:

- demontaż urządzeń sanitarnych starych, montaż nowych jak: natrysk z krzeselkiem i uchwytem pod prysznic, umywalki, muszli ustępowych,
- remont istniejących okładzin polegający na wymianie starych okładzin z płytek na owe płytki glazurowe o wym. 20x25cm
- wymiana okładzin podłogowych starych na nowe płytki typu gres o wym. 30x30cm

- wymiana stolarki drzwiowej,
- wymiana istniejących tynków na suche tynki z płyty g-k wodoodpornej,
- po szpachlowanie sufitów z wygładzeniem i wyrównaniem powierzchni gładzią,
- malowaniem ścian,
- wymiana istniejących opraw oświetleniowych,
- wymiana instalacji C.O. wraz z grzejnikami,

5. Informacje dodatkowe.

Roboty zostaną wykonane przez firmę budowlaną zewnętrzną przy zapewnieniu wykonywania robót pod względem bezpieczeństwa i zachowaniu przepisów BHP podczas wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z normami i dokumentacją kosztorysowo-materiałową. Zakres robót remontowych przewidzianych do realizacji przyjęto na podstawie oględzin i wizji w terenie. Dopuszcza się zmiany w lokalizacji urządzeń sanitarnych w trakcie robót po uzgodnieniu z Inwestorem. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania wyłącznie materiałów posiadających świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Po zakończeniu robót budowlanych teren placu budowy należy uporządkować i zagospodarować zgodnie z przeznaczeniem.

OPRACOWANIE: mgr inż. Patryk Górgurewicz

6. Dokumenty formalno- prawne



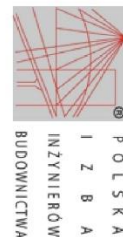
* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78 K.C.
§ 1. Do zadawania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-03 roku przez:
Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Pan Patryk Michał Górgurewicz o numerze ewidencyjnym POM/BO/0222/16 adres zamieszkania ul. Dworcowa 19, 84-351 Nowa Wieś Lęborska jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-8VC-MWJ-7CR *



POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-089 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155
tel. 58-324-69-77, fax 58-301-44-98
e-mail: biuro@pib.gdansk.pl

Gdańsk, dnia 28 czerwca 2016 r.

sygn. akt. 221/POM/OKK/16

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan PATRYK MICHAŁ GÓRGUREWICZ
magister inżynier budownictwa
urodzony dnia 14.07.1983 w Lęborku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0198/WBKb/16

do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Patryk Michał Górgurewicz upoważniony jest:

- I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 2-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290), w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:
 - a) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - b) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - c) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - d) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na podstawie § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.

Powzezenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesołowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Maciej Malinowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski

Otrzymują:
1. Pan Patryk Michał Górgurewicz
84-351 Nowa Wieś Lęborska, ul. Dworcowa 19
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aa