



Nabór wniosków programu „Ciepłe Mieszkanie” dla budynków wielorodzinnych

Informujemy, iż Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku (WFOŚiGW) ogłosił nabór wniosków o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” **dla gmin** z terenu województwa pomorskiego.

Gmina Smołdzino rozważa wzięcie udziału w naborze. W tym celu konieczne jest zbadanie potrzeb mieszkańców. Przygotowaliśmy dla Państwa wstępną deklarację wyrażenia woli skorzystania z dofinansowania w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie”.

Deklaracja dostępna jest w na stronie internetowej Gminy <https://smoldzino.com.pl> oraz w Sekretariacie Urzędu Gminy Smołdzino

Deklarację można pobrać na dole strony w sekcji „Do pobrania”.

Wypełnione deklaracje należy złożyć w Urzędzie Gminy Smołdzino do

30.12.2023 r. Deklaracje złożone po tym terminie nie będą uwzględnione.

Po wstępnym rozeznaniu potrzeb, Gmina złoży wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku i w przypadku uzyskania dotacji, przygotowuje nabór wniosków dla beneficjentów końcowych, czyli dla naszych mieszkańców, o czym będziemy Państwa szczegółowo informować po rozstrzygnięciu naboru dla gmin.

CEL PROGRAMU

Program priorytetowy „Ciepłe Mieszkanie” ma na celu poprawę jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych.

Wsparciem objęte będą przedsięwzięcia polegające na wymianie nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe i poprawie efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych.

Na co można pozyskać dofinansowanie:

Przedsięwzięciem dla beneficjenta końcowego jest demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe służących do ogrzewania lokalu mieszkalnego oraz:

- a) zakup i montaż nowego źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i ciepłej wody użytkowej (dalej cwu) lokalu mieszkalnego albo
- b) podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku.

Dodatkowo mogą być wykonane (dopuszcza się wybór więcej niż jednego elementu z zakresu):

- a) demontaż oraz zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu w lokalu mieszkalnym, instalacji gazowej od przyłącza gazowego/zbiornika na gaz do kotła;
- b) zakup i montaż okien w lokalu mieszkalnym lub drzwi oddzielających lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż);
- c) zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w lokalu mieszkalnym;

d) dokumentacja projektowa dotycząca powyższego zakresu.

POZIOM DOFINANSOWANIA

Intensywność dofinansowania dla beneficjentów końcowych uzależniona jest od dochodów beneficjenta lub osób w jego gospodarstwie domowym i ustalona została na poziomie:

PODSTAWOWY – dofinansowanie do 16,5 tys. zł (maksymalnie 30 % kosztów kwalifikowanych)

Skorzystać może osoba fizyczna o dochodzie rocznym nieprzekraczającym kwoty 135 000 zł, posiadająca tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego.

PODWYŻSZONY – dofinansowanie do 27,5 tys. zł (maksymalnie 60 % kosztów)

Skorzystać może osoba fizyczna, która posiada tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego. Przeciętny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego, nie przekracza kwoty:

- 1 894 zł w gospodarstwie wieloosobowym,
- 2 651 zł w gospodarstwie jednoosobowym.

NAJWYŻSZY – dofinansowanie do 41 tys. zł (maksymalnie 90 % kosztów).

Skorzystać może osoba fizyczna, która posiada tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego. Przeciętny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego, nie przekracza kwoty:

- 1090 zł w gospodarstwie wieloosobowym,
- 1526 zł w gospodarstwie jednoosobowym.

Wyżej wymienione progi dochodowe dotyczą dochodów za poprzedni rok rozliczeniowy.

Koszty nie mogą być poniesione przed zawarciem umowy o dofinansowanie z gminą.

W przypadku, gdy działalność gospodarcza jest prowadzona na powierzchni całkowitej przekraczającej 30% lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym, przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do dofinansowania.

Program realizowany w formie dotacji skierowany jest do gmin, które w ramach Programu mogą uzyskać dotację ze środków udostępnionych WFOŚiGW przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, a następnie udzielić dotacji beneficjentom końcowym tj. osobom fizycznym posiadającym tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym znajdującym się na terenie gminy, realizującym przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania.

DODATKOWE INFORMACJE:

Nabór wniosków dla beneficjentów końcowych (mieszkańców) będzie prowadziła gmina na swoim terenie, na podstawie umowy o dofinansowanie zawartej z WFOŚiGW w Gdańsku. Po przeprowadzeniu naboru i ocenie wniosków o dofinansowanie pod względem spełnienia warunków kwalifikujących do uzyskania dofinansowania w ramach Programu, gmina podpisze umowy o dofinansowanie z mieszkańcami.

Beneficjentem końcowym Programu są osoby fizyczne – posiadające tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, zlokalizowanym na terenie gminy oraz spełniające kryteria dochodowe określone w Programie.

Więcej informacji o Programie można znaleźć na stronie:

<https://czystepowietrze.gov.pl/cieple-mieszkanie-2>

<https://czystepowietrze.gov.pl/cieple-mieszkanie/>

<https://wfos.gdansk.pl/konkursy/cieplemieszkanie>

Do pobrania:

