

ZARZĄDZENIE NR 3/2024
WÓJTA GMINY SMOŁDZINO

z dnia 9 stycznia 2024 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ulicy Kopernika Nr 4 w miejscowości Smółdzino w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy, stanowiący własność Gminy Smółdzino, wraz z przynależnym budynkiem gospodarczym oraz ogłoszenie wykazu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688.), oraz art. 35 ust.1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), Uchwały Nr X/91/2011 Rady Gminy Smółdzino z dnia 3 czerwca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na okres nieoznaczony oraz Uchwały Nr LIV/407/2014 Rady Gminy Smółdzino z dnia 26 czerwca 2014 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr X/91/2011 Rady Gminy Smółdzino z dnia 3 czerwca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na okres nieoznaczony

Zarządzam co następuje :

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny przy ulicy Kopernika nr 4 w miejscowości Smółdzino w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy, wraz z przynależnym budynkiem gospodarczym, stanowiący własność Gminy Smółdzino, wymieniony w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Smółdzino, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz umieścić w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: <https://bip.smoldzino.com.pl/>

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 3/2024

Wójta Gminy Smołdzino

z dnia 9 stycznia 2024 r.

Wójt Gminy Smołdzino podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym dla najemcy

Lp.	Nr. / pow. działki	Położenie nieruchomości	Obręb	Nr. KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium uwarunkowań / decyzja o warunkach zabudowy	Ciężary, obciążenia, hipoteki	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	20 - 0.0600 ha	Smołdzino, ul. Kopernika 4	Smołdzino	SL1S/00035448/5	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku mieszkalnym wolnostojącym, dwukondygnacyjnym. o pow. 91,90 m ² , z przynależnym budynkiem gospodarczym o pow. 13,89 m ²	Teren istniejącego zainwestowania.	-----	Ustanowienie odrębnej własności lokalu wraz z przynależnym budynkiem gospodarczym zbycie w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu.	135 177,00 zł