

**ZARZĄDZENIE NR 57/2024
WÓJTA GMINY SMOŁDZINO**

z dnia 24 maja 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowane, stanowiące mienie komunalne
Gminy Smołdzino, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego oraz ogłoszenie wykazu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 35 ust.1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz Uchwały Nr LXIII/435/2023 Rady Gminy Smołdzino z dnia 26 października 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, stanowiących mienie komunalne Gminy Smołdzino, w trybie przetargu

Zarządzam co następuje :

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane, stanowiące mienie komunalne Gminy Smołdzino opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia

§ 2.

Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Smołdzino, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz umieścić w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 57/2024

Wójta Gminy Smołdzino

z dnia 24 maja 2024 r.

Wykaz nieruchomości na terenie Gminy Smoldzino przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Lp.	Nr. / pow. działki	Obręb	Nr. KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego/planie zagospodarowania przestrzennego/decyzji o warunkach zabudowy	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Warunki płatności
1	2	3	4	5	6			
1	368/108 - 0.1812 ha	Smoldzino	SL1S/00054744/9	niezabudowana	Teren projektowanej zabudowy mieszkalnej (jednorodzinnej) o niskiej intensywności – 7MN.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	155 615,00 zł	Cena osiągnięta w przetargu oraz podatek od towarów i usług, płatne przed zawarciem umowy notarialnej. Nabywca nieruchomości, ponosi koszty notarialne i sądowe.
2	368/107 - 0.1672 ha	Smoldzino	SL1S/00054744/9	niezabudowana	Teren projektowanej zabudowy mieszkalnej (jednorodzinnej) o niskiej intensywności – 7MN.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	167 000,00 zł	Cena osiągnięta w przetargu oraz podatek od towarów i usług, płatne przed zawarciem umowy notarialnej. Nabywca nieruchomości, ponosi koszty notarialne i sądowe.